

LONGVIE

Sustentable

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2019

LONGVIE S.A. – Cerrito 520, Piso 9° A – Ciudad Autónoma de Buenos Aires

RESEÑA INFORMATIVA

1. Breve Comentario sobre actividades

El presente estado contable cubre el periodo enero-marzo de 2019 y arroja una pérdida para los tres meses de \$30.999.718.-, siendo el resultado antes de Impuesto a las Ganancias una pérdida de \$25.565.839.- Si comparamos estos datos con los resultados de igual periodo del año anterior, que fueron después y antes de Impuesto a las Ganancias de \$45.012.376.- y de \$45.407.980.- de pérdida respectivamente, se aprecia una mejora. Durante el actual periodo la facturación medida en moneda homogénea disminuyó en un 16% y hubo una caída del 19% en las unidades vendidas respecto a igual periodo de 2018.

Durante el periodo bajo análisis, se continúa consolidando la tendencia a la baja en las unidades de venta en todos los mercados en los que participamos. Las variables macroeconómicas claves continúan impactando de manera negativa en el nivel de actividad general afectando el consumo. Los costos de nuestros insumos tienen un componente fuertemente ligado al dólar, por ende los movimientos del tipo de cambio afectan nuestros márgenes. Productos como los calefones de Tiro Natural Pilot Less (sin llama piloto) y los calefactores de ambiente fueron las líneas que mejor performance de venta tuvieron en el periodo.

En función de este escenario, continuamos observando muy en detalle nuestra operación, manteniendo una gestión de recursos muy prudente. Los gastos comerciales y administrativos sufrieron una caída del 20% medido en moneda homogénea. La variación de ciertas cuentas patrimoniales claves, validan nuestro rumbo. Como para mencionar algunos casos de importancia, los inventarios se redujeron en un 30%, la relación con nuestros proveedores es muy sólida continuando la reducción de los pasivos comerciales en un 5%, y la deuda bancaria y financiera disminuyeron en un 3%. Avanzan de forma muy positiva las conversaciones con entidades bancarias en pos de mantener el equilibrio de nuestras finanzas.

Mantenemos activo un plan de suspensiones en todas las fábricas realizando los mayores esfuerzos para minimizar los ajustes de dotación en todos los niveles de la estructura de la compañía.

Como venimos informando en reseñas anteriores, el Directorio tiene políticas establecidas para cuidado del medio ambiente, tanto en lo que respecta al funcionamiento de nuestras fábricas como en desarrollo de producto cada vez más eficientes en el consumo de energía. El Gobierno está acelerando la implementación de certificaciones obligatorias de eficiencia energética en los productos que todavía no la tienen, y creemos que en un plazo relativamente corto todos los productos que fabricamos tendrán certificación de eficiencia energética expuesta claramente en el producto para que los consumidores puedan tener en cuenta este importante factor al momento de la compra.

D

2. Estructura Patrimonial Comparativa :

	1er Trimestre 31/03/2019	1er Trimestre 31/03/2018
ACTIVO CORRIENTE	960.938.079	1.323.830.556
ACTIVO NO CORRIENTE	327.259.822	387.790.491
TOTAL DEL ACTIVO	1.288.197.901	1.711.621.047
PASIVO CORRIENTE	491.747.876	754.738.254
PASIVO NO CORRIENTE	308.391.154	299.857.857
TOTAL DEL PASIVO	800.139.030	1.054.596.112
PATRIMONIO NETO	488.058.871	657.024.935
TOTAL PASIVO/PATRIMONIAL	1.288.197.901	1.711.621.047

3. Estructura de Resultados Comparativa

	1er Trimestre 31/03/2019	1er Trimestre 31/03/2018
Resultado Operat Ordin.	19.550.188	24.856.772
Resultados Financieros	(44.830.305)	(71.961.631)
Otros Ingresos y Egresos	(429.492)	(278.636)
Impuesto a las Gcias	(5.290.109)	2.371.119
Resultado Neto	(30.999.718)	(45.012.376)

4. Estructura del flujo de efectivo comparativa con los mismos periodos de anteriores ejercicios

	1er Trimestre 31/3/2019	1er Trimestre 31/3/2018
<i>Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas</i>	23.247.173	(73.699.355)
<i>Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión</i>	(543.906)	(15.072.824)
<i>Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación</i>	(1.041.775)	19.918.336
Total de fondos generados o aplicados durante el ejercicio/periodo	21.661.492	(68.853.843)

5. Índices

	31/3/2019 (3 meses)	31/3/2018 (3 meses)
Liquidez	1,95	1,75
Solvencia	0,61	0,62
Inmovilización del Capital	0,25	0,23

Rentabilidad Ordinaria antes
de Imp. a las Ganancias (0,05) (0,07)

6. Datos Estadísticos (En unidades físicas)

	2019	2018	2017	2016	2015
	Acum. Ene/Mar	Acum. Ene/Mar	Acum. Ene/Mar	Acum. Ene/Mar	Acum. Ene/Mar
Volumen Producción					
P.Terminados	34.285	54.443	64.378	71.278	65.706
Volumen de Ventas					
Mercado Local Prod Propia	50.140	60.489	75.842	69.457	78.555
Mercado Local Rewenta	301	1.321	1.376	877	1.251
Exportación	488	689	-	261	130
Total	50.929	62.499	77.218	70.595	79.936

7. Perspectivas

Tenemos por delante meses de mucha inestabilidad económica y política dado que se avecinan las elecciones presidenciales y que el mercado internacional también está sufriendo una fuerte volatilidad que no se logra componer. No visualizamos mejoras significativas de los volúmenes de venta y producción, pero tenemos esperanzas que la demanda actual puede haber llegado a su nivel mínimo. Esperamos que la inflación finalmente tome un curso descendente y también lo hagan las tasas de interés, lo que permitiría un desarrollo sostenido de nuestros mercados.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2019. Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

- Ejercicio Económico Nro. 81 - Iniciado el 1ro. de enero de 2019
- Denominación: LONGVIE S.A.
- Domicilio Legal: Cerrito 520 - 9º "A" - Capital Federal
- Actividad Principal: Fábrica y venta de lavarropas y artefactos a gas.
- Inscripción en el Registro Público de Comercio:
Del Estatuto: 7 de julio de 1939
De la última modificación: 08 de agosto de 2017
- Fecha de finalización del plazo de duración de la Sociedad: 6 de julio de 2038

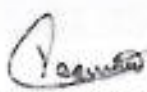
Sociedad no adherida al Régimen Estatutario Optativo de Oferta Pública de Adquisición Obligatoria
Composición del Capital (Nota 8)

Clase de acciones	Autorizado a realizar Oferta Pública	Suscripto	Integrado
	\$	\$	\$
Acciones ordinarias Clase A v\$ñ 1 de 5 votos	3.583	3.583	3.583
Acciones ordinarias Clase B v\$ñ 1 de 1 voto	153.637.930	153.637.930	153.637.930
TOTAL	153.641.513	153.641.513	153.641.513

Capital al 31.03.19 según evolución de los balances cerrados el 31.12.08, 31.12.09, 31.12.10, 31.12.11, 31.12.12, 31.12.13, 31.12.14, 31.12.15, 31.12.16, 31.12.17, 31.12.18 y 31.03.19.

Fecha de Asamblea que decidió la emisión	Fecha de inscripción en el R.P.C.	Forma de Colocación	Capital Social Suscripto e Integrado \$
		Capital al 31.12.08	21.800.000
24.04.09	06.07.09	Capitalización Ajuste del Capital	10.900.000
29.04.11	04.11.11	Capitalización Ajuste del Capital	9.703.639
27.04.12	19.12.12	Dividendos en Acciones	11.024.946
26.04.13	17.01.14	Dividendos en Acciones	14.960.004
28.04.14	02.10.14	Dividendos en Acciones	17.781.033
27.04.15	17.07.15	Dividendos en Acciones	14.993.514
27.04.16	11.07.16	Dividendos en Acciones	25.290.784
26.04.17	08.08.17	Dividendos en Acciones	27.187.593
			153.641.513


Carlos Eduardo Varone
por Comisión Fiscalizadora


MALACORTTO, ZAMBRÍA Y ASOCIADOS S.R.L.
Registro de Socios y Comisionados
CPCECABA, To. 1 Fo. 1º
Instituto Comercial (Sección)
Contador Público (C.B.A.)
CPCECABA, To. 45 Fo. 12º
Ver informe Profesional del 13.03.19


Karl M. Zimmermann
Vice Presidente

Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

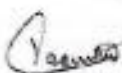
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO AL 31 MARZO DE 2019

Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

ACTIVO	31.03.19 S	31.12.18 S
Activo Corriente		
Efectivo y equivalentes (Nota 6.a. y Notas 17 y 20)	231.611.038	191.379.112
Créditos comerciales y otros (Nota 6.b. y Nota 20)	352.805.043	240.907.147
Inventarios (Notas 4.d. y 6.c.)	376.521.998	531.184.144
Total del Activo Corriente	960.938.079	963.470.403
Activo no Corriente		
Créditos comerciales y otros (Notas 6.d.)	2.122.931	1.946.748
Activos por impuesto diferido (Nota 6.e.)	7.277.330	13.946.793
Propiedades, Planta y Equipos (Nota 4.f. y Nota 16)	296.979.197	314.014.374
Activos Intangibles (Nota 4.g.)	20.880.364	20.880.364
Total del Activo no Corriente	327.259.822	350.788.279
Total del Activo	1.288.197.901	1.314.258.682
PASIVO		
Pasivo Corriente		
Acreedores Comerciales y otros (Notas 4.h., 6.f. y Nota 20)	74.850.377	103.509.122
Pasivos Financieros (Nota 6.g.)	262.382.872	238.365.654
Pasivos por impuestos corrientes (Nota 6.h. y Nota 7)	79.379.756	35.946.553
Pasivos sociales (Nota 6.i.)	75.134.871	96.310.627
Total del Pasivo Corriente	491.747.876	474.131.956
Pasivo no Corriente		
Pasivos financieros (Nota 6.k.)	197.481.546	213.025.616
Provisiones (Nota 4.i y Nota 18)	9.036.445	9.800.585
Pasivos por impuestos no corrientes (Nota 6.l y Nota 7)	90.224.134	94.678.721
Pasivos sociales (Nota 6.m.)	10.692.029	-
Otros pasivos (Nota 6.n)	957.000	637.146
Total del Pasivo no Corriente	308.391.154	318.142.068
Total del Pasivo	800.139.030	792.274.024
Patrimonio Neto (Según estado respectivo) (Nota 4.j.)		
Capital Social	153.641.513	153.641.513
Ajuste por inflación al inicio	699.321.223	699.321.223
Reserva Legal	18.736.979	18.736.979
Reserva Facultativa	263.158.207	265.195.483
Resultados no Asignados	(614.248.398)	(442.446.317)
Diferencia conversión Sociedades Controladas	(1.550.935)	(662.142)
Resultados del Ejercicio	(30.999.718)	(171.802.081)
Total del Patrimonio Neto	488.058.871	521.984.658
Total	1.288.197.901	1.314.258.682



Carlos Eduardo Varone
por Comisión Fiscalizadora



MALINVERDO, IGARRIBIA Y ASOCIADOS SRL
Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. - To 11-15-18
Julián Castellón (Socio)
Comodoro Páez (S.D.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - To 40-16-19
Ten. Abogado Profesional del 11/07/19



Raúl M. Zimmermann
Vice Presidente

Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO

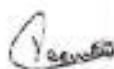
Correspondiente al período de tres meses, comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2019
Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

	31.03.19 S	31.03.18 S
Ingresos de Actividades Ordinarias		
Ventas netas	398.866.387	473.809.176
Costo de productos vendidos (Nota 19)	(317.114.041)	(370.063.903)
Resultado Bruto	81.752.346	103.745.273
Gastos de comercialización (Nota 21)	(39.502.171)	(51.345.514)
Gastos de administración (Nota 21)	(22.699.987)	(25.567.472)
Resultado de Explotación	19.550.188	26.832.287
Otros Ingresos y Egresos		
Ingresos varios	117.028	186
	117.028	186
Resultados Financieros		
Intereses obtenidos	21.570.310	14.963.094
Diferencia de cambio	21.891.618	5.740.031
Otros	-	2.014.568
Descuentos obtenidos	866.816	-
	44.328.744	22.717.693
Intereses a bancos e instituciones financieras (Nota 21)	(34.429.684)	(34.561.762)
Intereses por colocaciones del personal (Nota 21)	-	(18.713)
Diferencia de cambio (Nota 21)	(9.691.802)	(6.394.130)
Intereses y multas impositivas (Nota 21)	(7.787.868)	(222.955)
Intereses de proveedores (Nota 21)	(179.255)	-
Comisiones y gastos bancarios (Nota 21)	(1.237.806)	(1.147.803)
Otros	(2.369)	-
Impuestos, tasas y contribuciones (Nota 21)	(2.351.458)	(5.287.864)
RECPAM - Resultado por tenencia Costo	(49.435.467)	(44.367.846)
RECPAM	15.956.660	(2.678.251)
	(89.159.049)	(94.679.324)
Resultado Financiero	(44.830.305)	(71.961.631)
Otros gastos		
Gastos eventuales (Nota 21)	(546.520)	(282.846)
Gastos Varios	-	4.024
	(546.520)	(278.822)
Pérdida antes de impuestos	(25.709.609)	(45.407.980)
Impuesto a las ganancias (Nota 7)	(5.290.109)	395.604
Pérdida neta del ejercicio	(30.999.718)	(45.012.376)
Resultado por Acción "básico" al 31.03.19 (1° trimestre)		
(1) Cantidad de acciones en circulación (vñ 1) (Nota 8)	153.641.513	126.453.920
(2) Resultado del ejercicio pérdida	(30.999.718)	(45.012.376)
(3) Resultado del 1er Trimestre por acción de vñ 1 [(2)/(1)]	(0)	(0,3560)

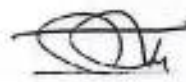
La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado



Carlos Eduardo Varone
por Comisión Fiscalizadora



SALACCIOTTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
Bureau de Servicios Contables
C.P.E.C.C.A.B.A. - Tel: 116 18
Industriales (Buenos Aires)
Contador Público (C.R.A.)
C.P.E.C.C.A.B.A. - Tel: 0116 128
Inscripción Profesional N° 11.17.19



Raúl M. Zamparini
Vice Presidente

Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO

Correspondiente al período de tres meses, comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2019
Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

	APORTOS DE LOS PROPIETARIOS			GANANCIAS RESERVADAS			Ejercicio Finalizado el		
	Capital Social (Nota 8)	Ajuste Integral del Capital Social	Total	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Dif. de conversión Soc. Art13	RESULTADOS NO ASIGNADOS	31.03.19	
								Total del Patrimonio Neto	Total del Patrimonio Neto
Saldo al inicio del ejercicio	153.641.513	629.443.709	783.085.222	18.736.979	255.260.639	(592.362)	(549.515.475)	486.975.033	153.641.513
Ajuste por inflación al inicio	-	89.877.514	89.877.514	-	29.956.844	(69.793)	(64.752.925)	55.035.655	699.282.849
Saldo modificado	153.641.513	699.321.223	852.962.736	18.736.979	265.195.483	(662.142)	(614.268.396)	521.984.658	852.962.862
A Reserva Legal	-	-	-	-	-	-	-	-	18.736.979
A Reserva Facultativa p/ve y capital de trabajo	-	-	-	-	-	-	-	-	279.300.272
Diferencia conversión Sociedades Centralizadas	-	-	-	-	(2.037.276)	(888.793)	-	(888.793)	(417.806)
Ajuste por inflación	-	-	-	-	-	-	-	(2.037.276)	(443.506.449)
Neto del Período	-	-	-	-	-	-	(30.999.718)	(30.999.718)	(45.012.376)
Saldo al cierre del Período	153.641.513	699.321.223	852.962.736	18.736.979	263.158.207	(1.550.935)	(645.268.116)	489.058.871	857.950.485

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado.


Carlos Eduardo Torres
por Consejo Facultativo


Rafael M. Ponce
Vice Presidente

SOL SOCIETY INGENIERIA Y ASISTENCIA S.R.L.
Deposito de Socios y Accionistas
C.P.F.E.C.A.B.A. N° 119-39
Incorporado el 20/01/2011
C.P.F.E.C.A.B.A. N° 4179-08
Calle Maldonado 1113/14


Rafael M. Ponce
Vice Presidente

Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO

Correspondiente al período de tres meses, comprendido entre el 1º de enero y el 31 de marzo de 2019

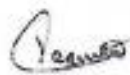
Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.2.)

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	31.03.19 S	31.03.18 S
(Perdida)/Ganancia ordinaria	(30.999.718)	(45.012.376)
Ajustes para llegar al flujo neto de efectivo prov de operaciones operativas	-	-
Impuesto a las ganancias devengado	(5.577.648)	(395.604)
Amortización bienes de uso	17.579.086	17.446.622
Intereses devengados sobre deudas	42.068.643	33.962.374
Diferencia de cambio sobre pasivos	9.691.802	6.394.130
Diferencia de cambio sobre activos	(21.891.618)	(5.740.031)
Incremento de provisión incobrables	(411.488)	2.475.680
Incremento de contingencias	546.520	282.846
Otros resultados financieros netos incluyendo el Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(29.565.992)	-
(Aumento)/Disminución de Inventarios	(154.662.146)	(34.166.209)
(Aumento) de Créditos Comerciales y otros	(105.404.616)	(13.178.331)
Aumento de Deudas Comerciales	(28.338.891)	(131.516)
(Disminución)/Aumento de Deudas impositivas y sociales	23.061.010	(10.351.854)
Aumento de otras provisiones	(764.140)	616.396
	(284.669.196)	(47.797.873)
Intereses pagados	(736.445)	(25.901.482)
Flujo neto de efectivo utilizado en las operaciones	23.247.173	(73.699.355)
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición de Propiedades, Plantas y equipos	(543.906)	(15.072.824)
	(543.906)	(15.072.824)
FLUJO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Altas de préstamos	(4.125)	95.001.296
Pago de préstamos - Deudas Bancarias	(1.037.650)	(45.082.960)
Amortización Obligaciones Negociables	-	(30.000.000)
	(1.041.775)	19.918.336
Variación neta del efectivo (Disminución)/Aumento	21.661.492	(68.853.843)
Efectivo y equivalente al inicio	191.379.112	144.252.042
Efecto de la variación del tipo de cambio sobre el efectivo en moneda extranjera	18.570.434	10.162.360
Efectivo y equivalente al cierre	231.611.038	85.560.559
Variación neta del efectivo (Disminución)/Aumento	21.661.492	(68.853.843)

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado.



Carlos Eduardo Vireo
por Comisión Fiscalizadora



MAGALLARDO ZAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
Experto de Sociedades Comerciales
C.P.E.C.A.B.A. - Tr. 13 de 19
Isabel Casado - Socia
Camacho Peltzer - E.E.A.
C.P.E.C.A.B.A. - Tr. 45 de 19
Via Internet - Profesional del 11/07/19



Raúl M. Zimomann
Vice Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 1. Objeto de la Sociedad

Longvie S.A. ("Longvie" o la "Sociedad") es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina. Fue constituida originariamente como "Longvie Sociedad Anónima Comercial e Industrial". Su domicilio principal donde se desarrolla la actividad se encuentra en Laprida 4851 – Villa Martelli- Provincia de Buenos Aires.

La Compañía se inscribió como sociedad anónima ante el Registro Público de Comercio el 07 de julio de 1939. El plazo de duración de la sociedad vence el 06 de julio de 2038 y su objeto, según el artículo 3° de su estatuto, incluye la realización de actividades industriales, comerciales, financieras, inmobiliarias, agropecuarias y de mandatos y servicios.

La principal actividad de la sociedad es la fabricación y comercialización de artefactos de gas (cocinas, hornos, anafes, calefactores, termotanques, calefones, etc.) y lavarropas.

La compañía posee 3 fábricas en la Argentina, en las provincias de Buenos Aires, Entre Ríos y Catamarca.

NOTA 2. Bases de preparación de los Estados Financieros

2.1 Normas contables profesionales aplicables

La Sociedad emite sus estados financieros preparados sobre la base de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

La preparación de los estados financieros intermedios conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables; incluyendo provisiones por contingencias, juicios laborales, comerciales e incobrables y las provisiones por descuentos y bonificaciones a clientes. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias", requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método de costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda.

A los efectos de concluir sobre la existencia de una economía hiperinflacionaria, la norma detalla la serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años

Inscrito a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JAMARSA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Socia)
Isabel Casullo

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

que se aproxime o exceda el 100%. Para determinar la tasa de inflación, la NIC 29 requiere utilizar un índice general de precios que refleje los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda.

Los presentes estados financieros reconocen los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda en forma integral mediante la aplicación del método de reexpresión en moneda constante establecido por la Norma Internacional de Contabilidad 29 (NIC 29)

Con fines comparativos, los presentes estados financieros incluyen cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2018 y al trimestre finalizado el 31 de marzo de 2018, que son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del balance actual. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente ejercicio económico a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

A continuación se detallan los efectos cualitativos que produce la utilización de NIC 29.

1-Los requerimientos de la NIC 29 consisten en reexpresar los estados financieros para que consideren los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda, de modo que queden expresados en la unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de dichos estados financieros.

2-En un período inflacionario, toda entidad que mantenga un exceso de activos monetarios sobre pasivos monetarios, perderá poder adquisitivo, y toda entidad que mantenga un exceso de pasivos monetarios sobre activos monetarios, ganará poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste.

3-Resumiendo, el mecanismo de reexpresión de la NIC 29 establece que los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función de acuerdos específicos, se ajustarán en función a tales acuerdos. Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre los que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlas. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por coeficientes basados en el índice general de precios establecido. La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta, se incluirá en el resultado neto del período que se informa, revelando esta información en una partida separada.

Iniciado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.03.19
MALACCORTO, JANGUERA Y ASOCIADOS S.R.L.


(Socia)
Isabel Camacho

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

2.2 Uso de estimaciones

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de hecho futuros que se consideran razonables en las circunstancias.

La Sociedad hace estimaciones e hipótesis en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes rara vez igualaran a los correspondientes resultados reales.

NOTA 3. Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional de la Sociedad es el peso argentino.

NOTA 4. Políticas Contables Significativas

Los estados financieros se presentan en pesos argentinos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que opera la Sociedad. Toda la información ha sido redondeada a la unidad más cercana.

a) Moneda Extranjera:

Las transacciones y saldos en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

En cada fecha de cierre contable las cuentas de activos y pasivos monetarios, denominadas en moneda extranjera, son convertidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera como en la valoración de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el resultado del ejercicio en la cuenta diferencia de cambio.

Los tipos de cambio utilizados por la Sociedad en la preparación de los estados financieros al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018 son:

Monedas	31.03.2019		31.12.2018	
	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
Dólar estadounidense	43,1500	43,3500	37,5000	37,7000
Euro	48,3755	48,7081	42,8400	43,1600

b) Efectivo y equivalentes

La política de la Sociedad es considerar dentro de este rubro a todas las inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de 90 días, como son los depósitos a plazo y bonos de fácil liquidación.

c) Activos Financieros



Inscrito a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JAMBERA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Socia)
Isabel Casanile



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

• **Cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no tienen cotización bursátil. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del cierre del período que se clasifican como activos no corrientes.

En esta categoría la Sociedad registra deudores por ventas, otros deudores y otras cuentas por cobrar. Se deben contabilizar inicialmente a su valor razonable, reconociendo un resultado financiero por el período que media entre su reconocimiento y la valoración posterior.

• **Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Los activos financieros disponibles para la venta con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del cierre del período se clasifican como activos corrientes.

Adicionalmente se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Integral aumentando los Gastos de Comercialización. Los créditos por ventas se incluyen en el activo corriente en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha de cierre del período.

d) Inventarios

Se incluye dentro de este rubro mercaderías de reventa, las materias primas, y repuestos, productos en curso de elaboración y productos terminados.

Los inventarios se valorizaron a valor de reposición al cierre del período; dichos importes no exceden los valores recuperables. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos los costos necesarios para la venta.

En el caso de los productos terminados el costo de adquisición o producción se determina usando el método de costeo por absorción, el cual incluye materias primas, mano de obra, la distribución de gastos



Inscrito a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.03.19
MALACCORTO, JAMBUKA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Socia)
Isabel Casanovi



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

de fabricación incluida la depreciación del activo fijo y otros costos incluidos en el traslado a su ubicación y condiciones actuales

e) Inversiones permanentes, Método de Consolidación

Longvie Colombia

Con fecha 4 de noviembre de 2015 se constituyó la sociedad Longvie SAS en Colombia con el fin de comenzar operaciones comerciales en dicho país. Longvie S.A. posee el total de las acciones de Longvie SAS. El Valor Nominal de cada acción es de Pesos Colombianos 1.000.

La misma fue inscrita el 6 de noviembre de 2015 en la Cámara de Comercio de Bogotá e inició actividades en mayo de 2016 y forma parte de los estados financieros consolidados.

Inicialmente el capital autorizado de la sociedad fue de DIEZ MILLONES DE PESOS COLOMBIANOS COP \$10.000.000, dividido en 10.000 acciones con valor nominal de mil pesos colombianos (COP \$1.000) cada una.

La suscripción del Capital se llevó a cabo con giros recibidos a la cuenta corriente del BBVA 7278 el día 23 de diciembre del 2015, conforme a la declaración de cambio formulario No. 4, del Banco de la República.

Posteriormente la Sociedad recibió de su inversora dos aportes en diciembre de 2016 y en marzo de 2017 por usd 40.000 y usd 50.000 respectivamente, los cuales ingresaron a Colombia como COP 264.900.000. El 27 de Abril de 2018 la Cámara de Comercio de Colombia autorizó la inscripción de la capitalización adicional que fue aprobada con Acta No. 7 y aclaratoria 7A, las cuales quedaron legalizadas y debidamente inscritas en el registro mercantil

De acuerdo a los procedimientos indicados en la Resolución Técnica N° 26 inciso 9, (Estados contables separados (individuales) de entidades que deban presentar estados contables consolidados) y en la Resolución Técnica N° 21 (Valor Patrimonial Proporcional, Consolidación de Estados Contables, Información a exponer sobre partes relacionadas), se informa lo siguiente:

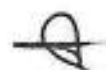
- Longvie S.A. posee el control de Longvie S.A.S. ya que es dueña del 100% de las acciones y de los votos.
- Ambas compañías tiene las mismas fechas de cierre y utilizan los mismos criterios contables. (ver Nota 2.1)
- En los estados financieros **individuales** de Longvie S.A se utiliza el método de valor patrimonial proporcional.
- En los estados financieros **consolidados** de Longvie S.A se utiliza el método de consolidación total.

Por tener patrimonio neto negativo la participación en Longvie SAS se expone en el pasivo bajo la denominación Saldo Sociedades Art. 33, en Otros Pasivos.



Iniciado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JANDIARA Y ASOCIADOS S.R.L.

(Socia)
Isabel Caramelo



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al periodo de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Asimismo ante la situación de ampliación del capital autorizado según norma estatutaria, ya que al cierre de 2018 la sociedad se encuentra en causal de disolución por patrimonio negativo, se ha presentado y registrado ante la Cámara de Comercio de Bogotá un plan de enervamiento de la causal por un término de dos años. Este plan fue aprobado según acta de asamblea extraordinaria de Longvie SAS el día 19 de junio de 2018.

f) Propiedad, Planta y Equipo

Las Propiedades, Planta y Equipo están registradas al costo reexpresado en moneda de cierre. A la fecha de transición se ha utilizado el importe de este rubro registrado a este momento como costo atribuido, a partir del valor determinado hasta el 28 de febrero de 2003. Las partidas de este rubro originalmente fueron medidas a su costo de adquisición reexpresado, menos su correspondiente depreciación. El costo de adquisición incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien. Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenimiento se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre. Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles teóricas estimadas:

Propiedades	50 años
Instalaciones	10 años
Maquinaria y equipo fabril	10 – 20 años
Otros activos	3 – 10 años
Moldes y matrices y rodados	5 años

g) Bienes Intangibles

Marcas y Patentes

Las partidas de este rubro –Marcas y Patentes- se encuentran valuadas netas de la correspondiente amortización acumulada y fueron reexpresadas a moneda de cierre.

Con fecha 3 de julio de 1997 la Sociedad ha adquirido las marcas Kenia y otras relacionadas, como consecuencia de haber sido la adjudicataria en el proceso licitatorio convocado en los autos "Kenia S.A./Quiebra", por un valor total de \$ 1.500.000. Bajo esta marca la Sociedad lanzó una nueva línea completa de productos. Se amortizó en forma lineal desde el 1º de abril de 2002 hasta el 31 de diciembre de 2011.

Inicialada a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACORTO, JARAMBA Y ASOCIADOS S.R.L.

(Socia)
Isabel Camacho

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

La Sociedad toma en cuenta periódicamente la aparición de situaciones de origen externo y/o interno que pudieran hacer variar el valor recuperable o de utilización económica, para proceder -de corresponder- a registrarlos contablemente.

h) Deudas Comerciales

Las deudas comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable, y posteriormente a su costo amortizado, incluyendo, de corresponder, intereses devengados.

i) Provisiones

Las provisiones para contingencias y litigios se reconocen cuando:

- (I) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (II) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (III) El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la administración y sus asesores legales.

j) Patrimonio Neto

Se encuentran reexpresadas según lo indicado en Nota 2.1., excepto la cuenta Capital Social, la cual permanece a su valor de origen. El ajuste derivado de su reexpresión se expone en la cuenta Ajuste Integral del Capital Social.

La Reservas Legal se mantuvo a sus valores de origen.

Las pérdidas netas acumuladas a la fecha de inicio de aplicación de la NIC 29 – 1 de enero de 2017 - se han determinado por diferencia patrimonial y a partir de ese momento se han reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento general.

Reserva Legal

De acuerdo con las disposiciones de la Ley N° 19.550, la Sociedad debe efectuar una reserva legal no inferior al 5 % del resultado positivo surgido de la sumatoria algebraica del resultado del ejercicio, los ajustes de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados acumulados y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, hasta alcanzar el 20 % de la suma del Capital Social.

k) Reconocimiento de Ingresos y Gastos



Iniciado a efectos de identificación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JAMBARA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Socia)
Isabel Camaño



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios incluyen el valor a recibir por la venta de productos en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos de devoluciones, rebajas, descuentos y bonificaciones a clientes.

Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la Sociedad no conserva para sí ninguna implicancia en la gestión corriente de los bienes vendidos.

Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta, ya que la Sociedad efectúa venta de sus productos tanto en el mercado local como en el extranjero.

Ingresos y gastos financieros

Los ingresos financieros están compuestos principalmente por ingresos por intereses y diferencia de cambio.

Los gastos financieros están compuestos por intereses en préstamos o financiamientos y por diferencia de cambio. Todos los costos por préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados de acuerdo a su devengamiento.

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.

Costo de venta

El costo de venta corresponde a los costos de absorción de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta. Dentro de los conceptos que se incluyen en el costo de venta encontramos los costos de las materias primas, costos de mano de obra, costos de energía, depreciación, costos asignables directamente a la producción, entre otros.

Iniciado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACORTO, JAMBAÑA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Socia)
Isabel Caamaño

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Gastos comerciales

Los gastos comerciales comprenden los gastos de venta, publicidad, logística, fletes y todos aquellos necesarios para poner los productos a disposición de nuestros clientes.

Gastos de administración

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros y amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.

l) Impuesto a las Ganancias e Impuesto Diferido

Las normas contables profesionales vigentes requieren la contabilización del cargo por impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido. Este método implica el reconocimiento de partidas de activos y de pasivos por impuesto diferido en los casos en que se produzcan diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación fiscal de los activos y de los pasivos, así como los quebrantos impositivos recuperables, y cuantificados a las tasas que se espera se aplique en el ejercicio en que se realice el activo o se cancele el pasivo considerando las normas legales sancionadas hasta la fecha de emisión de los estados financieros. Se exponen en el activo o pasivo no corriente, según corresponda.

m) Administración de Riesgos

La Sociedad desarrolla sus operaciones principalmente en la República Argentina. El desempeño de la Sociedad puede verse afectado por la inflación, variaciones en los tipos de cambio, regulaciones, controles de precios, cambios en materia política, económica, fiscal y otras circunstancias que existen o que pudieran llegar a existir en la República Argentina. En caso de producirse una devaluación significativa de la moneda o un escenario hiperinflacionario en la República Argentina, la Sociedad puede sufrir pérdidas resultantes de las circunstancias anteriormente mencionadas, y, además, de la presencia de escenarios recesivos en la economía local. Lo mencionado puede incrementar el riesgo asociado con el efectivo en moneda local y las cuentas por cobrar y, también, puede afectar el valor recuperable de los activos no monetarios. La Sociedad no efectúa operaciones de cobertura de los riesgos anteriormente mencionados en forma habitual.

Algunos de los factores de riesgo mencionados anteriormente han afectado a la República Argentina durante este ejercicio. Las acciones que la Cía. ha llevado adelante para contrarrestarlas están descriptas en la reseña.

NOTA 5. Resultados por Acción



Inscrito a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 15-05-19
MALACCORTO, JANSANA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Sonia)
Isabel Cusaniño



Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Los resultados por acción (básica y diluida) se calculan dividiendo el resultado neto del ejercicio asignable a las acciones ordinarias por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el mismo período.

NOTA 6. Composición de los Principales Rubros

	31.03.19	31.12.18
	S	S
ACTIVO CORRIENTE		
a) Efectivo y equivalentes		
Caja y fondos fijos	15.833.668	5.105.691
Caja en Moneda extranjera (Nota 20)	1.786.066	1.013.922
Bancos en cuenta corriente	9.275.142	8.869.220
Bancos en Moneda extranjera (Nota 20)	107.267.710	104.119.888
Bonos y certificados p/canc de deudas (Nota 17)	77.780.372	49.110.298
Plazo Fijo en u\$s (Notas 18 y 21)	19.668.080	23.160.093
	231.611.038	191.379.112
b) Créditos comerciales y otros		
Deudores por Ventas	282.520.588	176.481.670
Deudores por Exportación (Nota 20)	4.874.813	3.585.245
Acuerdos Clientes	3.364.373	6.139.133
En gestión	4.274.402	4.777.927
Menos: Intereses a devengar	(14.814.715)	(6.442.892)
Menos: Provisión para riesgos de créditos (Nota 18)	(7.179.231)	(8.484.906)
Créditos impositivos	29.967.088	32.778.148
Aduana (Reintegro de Exportación) (Nota 20)	2.163.268	2.806.656
Gastos pagados por adelantado	2.496.712	3.394.950
Gastos por inactividad de planta	27.391.594	-
Deudores service autorizados	2.442.435	3.289.296
Deudores personal	477.642	707.577
Anticipo de vacaciones	734.134	15.428.848
Anticipos de Bienes de cambio (incluye \$ 7.618.355 en moneda extranjera, Nota 20)	14.091.220	6.445.495
Anticipos de Bienes de uso	720	-
	352.805.043	240.907.147

Inscrito a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JAMANA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Socia)
Isabel Camello

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

	31.03.19	31.12.18
	\$	\$
c) Inventarios		
Mercaderías de reventa	12.169.896	11.237.462
Productos elaborados	94.796.636	205.302.880
Productos en curso de elaboración	102.782.158	122.659.910
Materias primas y materiales	154.594.793	184.263.372
Mercadería en poder de terceros	679.805	751.068
Mercadería en tránsito	11.498.710	6.969.452
	376.521.998	531.184.144
ACTIVO NO CORRIENTE		
d) Créditos comerciales y otros		
Depósito en garantía	145.747	146.883
Gastos pagados por adelantado	957.000	637.146
Acuerdos Clientes	1.020.184	1.162.719
	2.122.931	1.946.748
e) Activos por impuesto diferido		
Crédito por Impuesto diferido	4.887.545	11.557.319
Ajuste de Conversión	2.389.785	2.389.474
	7.277.330	13.946.793
PASIVO CORRIENTE		
f) Acreedores comerciales y otros		
Comunes en moneda nacional	38.939.596	47.209.399
Comunes en moneda extranjera (Nota 20)	19.257.713	17.088.189
Acreedores del exterior (Nota 20)	3.710.393	6.887.254
Acreedores por merc. entregar	12.942.675	32.324.280
	74.850.377	103.509.122
g) Pasivos financieros		
Bancarios comunes	22.349.681	6.852.666
Bancarios en moneda nacional	199.923.561	201.201.646
Bancarios en moneda extranjera (Nota 20)	22.375.311	21.450.954
Bancarios en moneda nacional con garantía	3.066.667	3.493.537
Comerciales con garantía (Nota 20)	8.475.571	5.226.542
Obligaciones Negociables (Nota 23)	5.948.730	-
Deudas por leasing (Nota 13)	170.617	154.464
Menos: Intereses a devengar	(19.581)	(33.500)
Financieras en moneda nacional	92.315	19.345
	262.382.872	238.365.654



Iniciado a efectos de validación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JAMAINA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Socia)
Isabel Cazaño



Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

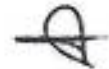
	31.03.19	31.12.18
	\$	\$
h) Pasivos por impuestos corrientes		
IVA	64.461.349	26.858.463
Impuestos varios	14.918.407	9.088.090
	79.379.756	35.946.553
i) Pasivos sociales		
Deudas	73.771.205	93.430.678
Provisión honorarios Directores y Síndicos	274.264	289.734
Provisión convenios jubilatorios	1.089.000	2.583.608
Acreedores venta personal	402	6.607
	75.134.871	96.310.627
PASIVO NO CORRIENTE		
k) Pasivos financieros		
Comerciales con garantía (Nota 20)	13.441.202	15.679.624
Bancarios en moneda nacional	9.097.892	15.141.928
Bancarios en moneda nacional con garantía	511.111	1.428.299
Obligaciones Negociables (Neto de intereses a devengar por \$ 13.862.887) (Nota 23)	174.431.341	180.740.235
Deudas por leasing (Nota 13)	-	36.250
Menos: Intereses a devengar	-	(720)
	197.481.546	213.025.616
l) Pasivos por impuestos no corrientes		
Planes de Pago IVA	5.548.179	-
Impuesto diferido RG 485/486 (Nota 7)	870.097	1.000.533
Deuda por Impuesto Diferido	-	-
Impuesto diferido ajuste por inflación	83.805.858	93.678.188
	90.224.134	94.678.721
m) Pasivos sociales		
Plan de pago Cargas Sociales	10.692.029	-
	10.692.029	-
n) Otros Pasivos		
Deudas diversas	957.000	637.146
	957.000	637.146

NOTA 7. Impuesto a las Ganancias



Iniciado a efectos de validación
con el Informe de los Auditores del 13.03.19
MALACCORTO, JAMBUANA Y ASOCIADOS S.R.L.

(Socia)
Isabel Camacho



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

- a) El resultado del presente balance es neto de los impuestos que gravan los resultados y las operaciones de la Sociedad.

A continuación se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable:

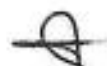
	31.03.19 \$	31.03.18 \$
Resultado del período Pérdida ordinaria antes de Impuesto a las Ganancias	(25.565.839)	(45.407.980)
Ajuste por inflación contable	42.658.167	42.592.004
Resultado para cálculo de Impuesto a las ganancias	17.092.328	(2.815.976)
Diferencias permanentes:-		
- Ajuste amortizaciones Bienes de Uso		41.146
- Ajuste provisiones contables	82.129	(347.633)
- Deudores Incobrables	(359.080)	1.625.159
- Donaciones	1.800	
- Rdo Soc. Art. 33	1.022.798	655.076
- Intereses, otros	272.958	(10.018)
Subtotal	18.112.933	(852.246)
Sub total Impuesto a las Ganancias, Quebranto tasa 30 %	5.433.879	(255.674)
Ajuste por inflación contable	-	(139.930)
Subtotal Impuesto a las Ganancias.	5.433.879	(395.604)
Ajuste por Imp. En Soc. 33	(143.770)	-
Total Impuesto a las Ganancias.	5.290.109	(395.604)

- b) Con relación al Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta, no corresponde la constitución de previsión por haber sido derogado.
- c) El saldo del impuesto diferido por \$ 964.366 (\$ 94.269 corriente y \$ 870.097 no corriente) corresponde al importe no reconocido como pasivo de la diferencia entre el valor contable ajustado por inflación de los Bienes de Uso y su valor fiscal hasta el 31/12/11; su expectativa de utilización es la siguiente:

Periodo	Absorción
2020 – 2040)	870.097



Iniciado a efectos de validación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JAMBUELA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Socia)
Isabel Caamaño



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 8. Capital Social

Con fecha 26 de abril de 2017 la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad dispuso aumentar el capital social a \$ 153.641.513 mediante la distribución de un dividendo en acciones, autorizado por la Bolsa de Comercio de Bs As con fecha 05/06/17 e inscripto en la I.G.J. el 08/08/17.

NOTA 9. Restricción a la disponibilidad de bienes y/o a la distribución de ganancias.

No existen restricciones con excepción de:

- La dispuesta para la Reserva Legal en el art. 70 de la Ley de Sociedades Comerciales en relación a la distribución de ganancias.
- En cuanto a la disponibilidad de bienes: los bienes garantizados con prenda (Nota 10) y los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero (Nota 13).
- El mutuo otorgado por parte del Banco de Inversión y Comercio Exterior S.A. (BICE) establece en la cláusula DÉCIMO TERCERA. OBLIGACIONES DEL PRESTATARIO en forma expresa e irrevocable las obligaciones que el Prestatario asume. En tal sentido, el Punto 3 de dicha cláusula establece "si el Prestatario dejare de pagar alguna cuota de amortización de capital y/o pago de intereses o en tanto existan incumplimientos en cualquiera de las obligaciones que surjan del presente Contrato, el Prestatario no podrá distribuir dividendos entre sus accionistas"; y el Punto 5 establece "no distribuir dividendos en tanto existan incumplimientos en cualquiera de las obligaciones que surjan del contrato de préstamo".
- Los Suplementos de Precio correspondiente a la emisión de Obligaciones Negociables que se detallan en la Nota 24 , establece ciertos compromisos a cumplir, dentro de los cuales en los puntos c) y h) de dicho suplemento que detalla:
 - c) Obligación de no gravar: Salvo los Gravámenes Permitidos, la Emisora no deberá constituir ni permitir la existencia de Gravamen alguno en garantía del cumplimiento de cualquier obligación sobre ninguno de los Bienes presentes o futuros, salvo que, en el mismo momento o con anterioridad, la totalidad de las Obligaciones Negociables fueran proporcionalmente garantizadas con un Gravamen de condiciones sustancialmente similares.
 - h) Limitación sobre Pagos Restringidos: La Emisora no realizará Pagos Restringidos.

Más adelante, dentro del epígrafe Ciertas Definiciones, se definen Gravamen, Gravamen Permitido, Pagos Restringidos y Persona, a saber:

"Gravamen" significa cualquier hipoteca, carga, prenda, gravamen, fideicomiso, transferencia fiduciaria, contrato de depósito, u otro derecho de garantía que garantice la obligación de cualquier Persona o cualquier otro tipo de arreglo preferencial respecto de cualquier Bien de la Emisora, adquirido en la actualidad o posteriormente, con efecto similar, incluyendo sin limitación todo



Inscrito a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACORTO, JAMBANA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Socia)
Isabel Casado



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

equivalente de los gravámenes mencionados creados de conformidad con las leyes argentinas o de cualquier otra jurisdicción.

Se entenderá excluido del concepto de Gravamen al descuento o venta de cheques, pagarés o cualesquiera títulos valores, con recurso, efectuada en forma exclusiva a entidades financieras, siempre que tal descuento o venta se efectúe dentro de la operatoria normal de la Emisora y únicamente cuando el monto total de los títulos (tomados en forma conjunta) objeto de tales descuentos o ventas (incluyendo a tal efecto al capital y los intereses) no supere el veinticinco por ciento (25%) del valor de los activos totales de la Emisora de acuerdo a sus estados contables consolidados más recientes, sean anuales o trimestrales.

“Gravamen Permitido”: se considerarán Gravámenes Permitidos a:

- I) cualquier Gravamen existente a la fecha de este Suplemento de Precio, así como la extensión, renovación o sustitución de tal Gravamen, siempre que el monto garantizado por el mismo no se incremente en oportunidad de tal extensión, renovación o sustitución;
- II) cualquier otro Gravamen constituido con posterioridad a la fecha de este Suplemento de Precio siempre que dichos otros Gravámenes (distintos de los referidos en el punto i) precedente) en conjunto no superen el veinte por ciento (20%) del valor de los activos totales de la Emisora de acuerdo a sus estados contables consolidados más recientes, sean anuales o trimestrales. A los efectos del cómputo del tope del veinte por ciento (20%) arriba mencionado, se considerará el monto de cada Gravamen según el valor contable de los últimos estados contables consolidados del Bien afectado por dicho Gravamen o el saldo residual del monto total de deuda por el cual dicho Gravamen se hubiera constituido, lo que fuera mayor.

“Pagos Restringidos” significa respecto de cualquier Persona: (i) todo dividendo o compra, rescate, revocación u otra adquisición a título oneroso de cualquiera de sus títulos accionarios en circulación en la actualidad o en el futuro por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior, (ii) todo retorno de capital a sus accionistas, socios o miembros (o Personas equivalentes de éstas) en tal carácter por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior, y (iii) toda distribución de activos, títulos accionarios que no sean acciones ordinarias, obligaciones u otros títulos valores a sus accionistas, socios o miembros (o Personas equivalentes) en tal carácter por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior.

“Persona” significa cualquier persona física o jurídica, unión transitoria de empresas, fideicomiso, asociación sin personería jurídica u otra entidad o ente público.

NOTA 10. Garantías otorgadas

- a) El préstamo otorgado por el Banco de Inversión y Comercio Exterior se encuentra garantizado con derecho real de hipoteca en primer grado de privilegio sobre la planta sita en la calle Laprida 4851, Villa Martelli, Provincia de Buenos Aires.



Iniciado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13-03-19
MALACCORTO, JAMBARA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Sonia)
Isabel Cuamalo



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

- b) En su carácter de accionista de Longvie SAS Longvie S.A posee una carta de crédito con el Banco Santander Internacional de Miami por una línea Stand By de u\$s 500.000 en favor de Longvie SAS. Bajo el aval de esta línea se suscribieron varios préstamos.

NOTA 11. Responsabilidades Eventuales

Existen cheques de clientes de pago diferido entregados en pago a proveedores de los cuales se encuentran pendientes de vencimiento \$ 12.498.507.-

NOTA 12. Deudas por financiación

a) Préstamos bancarios con garantía real

- Banco de Inversión y Comercio Exterior: con fecha 28 de mayo de 2013 la Sociedad suscribió un contrato de mutuo con garantía hipotecaria, por un monto a financiar total de \$ 18.400.000, tomando en el acto un primer desembolso de \$ 5.000.000 y el 14 de junio de 2013 un segundo desembolso de \$ 2.000.000, el 2 de julio de 2013 un tercer desembolso de \$ 3.200.000, el 5 de agosto de 2013 un cuarto desembolso de \$ 2.350.000 y el 19 de setiembre de 2013 un quinto desembolso de \$ 1.550.000, el 29 de octubre de 2013 un sexto desembolso de \$ 1.300.000 y el 15 de noviembre de 2013 un séptimo desembolso de \$ 2.000.000, pagadero en 72 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera de ellas el 18 de junio de 2014 y finalizando el 18 de mayo de 2020, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida. (Ver Nota 11)

b) Préstamos bancarios sin garantía

- BBVA Banco Francés, con fecha 2 de febrero de 2017 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 10.000.000 pagadero en 30 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 2 de marzo de 2017 y finalizando el 2 de agosto de 2019, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- Banco Galicia, con fecha 2 de julio de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 15.000.000 pagadero en su totalidad al vencimiento el 8 de octubre de 2018, los intereses son pagaderos en forma vencida y a su vencimiento se procedió a una prórroga por 90 días siendo su nuevo vencimiento el 7 de enero de 2019.
- Banco Galicia, con fecha 22 de mayo de 2017 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 10.000.000 pagadero en su totalidad al vencimiento el 22 de mayo de 2018, los intereses son pagaderos trimestralmente en forma vencida y a su vencimiento se procedió a una prórroga por un año siendo su nuevo vencimiento el 22 de mayo de 2019.
- Banco Provincia de Buenos Aires, con fecha 20 de junio de 2017 la Sociedad suscribió un contrato de préstamo por la suma de \$ 5.160.000 a liquidar en 3 desembolsos, de los cuales se realizó el primer desembolso el 28 de junio de 2017 por \$ 1.377.198, un segundo desembolso el 19 de julio de 2017 por \$ 562.984 y un tercer desembolso el 3 de octubre de 2017 por \$ 3.219.818 pagadero en 25 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la

Iniciado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13-05-19
MALACCORTO, JAMBATTA Y ASOCIADOS S.R.L.

(Socia)
Isabel Camacho

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

primera el 28 de junio de 2018 y finalizando el 28 de junio de 2020, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.

- Banco Provincia de Buenos Aires, con fecha 17 de octubre de 2017 la Sociedad suscribió un contrato de préstamo por la suma de \$ 2.325.000 a liquidar en 2 desembolsos, el primer desembolso el 17 de octubre de 2017 por \$ 328.000 y un segundo desembolso el 7 de noviembre de 2017 por \$ 1.997.000 pagadero en 36 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 17 de octubre de 2017 y finalizando el 17 de octubre de 2020, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- Banco Santander, con fecha 11 de julio de 2017 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 14.000.000 pagadero en 36 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 11 de agosto de 2017 y finalizando el 11 de julio de 2020, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- BBVA Banco Francés, con fecha 8 de agosto de 2017 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 10.000.000 pagadero en 36 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 8 de septiembre de 2017 y finalizando el 8 de agosto de 2020, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- Banco HSBC, con fecha 5 de febrero de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 18.000.000 pagadero en 12 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 5 de marzo de 2018 y finalizando el 5 de febrero de 2019, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- Banco Provincia de Buenos Aires, con fecha 21 de febrero de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 19.000.000 pagadero en 12 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 21 de marzo de 2018 y finalizando el 21 de febrero de 2019, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- BBVA Banco Francés, con fecha 26 de marzo de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 14.000.000 pagadero en 12 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 26 de abril de 2018 y finalizando el 26 de marzo de 2019, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- BBVA Banco Francés, con fecha 26 de marzo de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de u\$s 500.000,- pagadero a los 180 días con vencimiento el 21 de septiembre de 2018, los intereses son pagaderos al vencimiento. Se solicitó una prórroga hasta el 19/10/2018.
- Banco Galicia, con fecha 22 de mayo de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 10.000.000 pagadero en su totalidad al vencimiento el 22 de mayo de 2019, los intereses son pagaderos trimestralmente en forma vencida.
- Banco de la Nación Argentina, con fecha 10 de abril de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 17.750.000 pagadero en 4 cuotas de amortización trimestrales y consecutivas,



Iniciado a efectos de su identificación
con el informe de los Auditores del 13/05/19
MALACCORTO, JAGGIARNA Y ASOCIADOS S.R.L.

(Socia)
Isabel Casanovi



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

venciendo la primera el 10 de julio de 2018 y finalizando el 10 de abril de 2019, los intereses son pagaderos trimestralmente en forma vencida.

- Banco Santander, con fecha 18 de mayo de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 30.000.000 pagadero en su totalidad al vencimiento el 18 de noviembre de 2018, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- Banco Provincia de Buenos Aires, con fecha 4 de mayo de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 9.600.000 pagadero en 12 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 4 de junio de 2018 y finalizando el 4 de mayo de 2019, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- Banco Galicia, con fecha 12 de abril de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 20.000.000 pagadero en su totalidad al vencimiento el 12 de abril de 2019, los intereses son pagaderos trimestralmente en forma vencida.
- Banco Provincia de Buenos Aires, con fecha 16 de agosto de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 5.000.000 pagadero en 36 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 16 de septiembre de 2018 y finalizando el 16 de agosto de 2021, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- Banco Provincia de Buenos Aires, con fecha 5 de octubre de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 6.600.000 pagadero en 24 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 5 de noviembre de 2018 y finalizando el 5 de octubre de 2020, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.

NOTA 13. Contratos de arrendamiento Financiero

Al 31 de marzo de 2019 la Sociedad poseía bienes de uso adquiridos mediante arrendamientos financieros.(Ver Nota 17)

El detalle de los mismos es el siguiente:

Dador	Descripción de los bienes	Plazo Meses	Fecha Inicio	Saldo al 31/03/19			Opción de Compra
				Deuda Total	Valor Descontado (*)	Valor residual de los bienes	
Francés	Compresor Sullair	60	05/01/2015	170.617	151.036	557.680	14.716
				170.617	151.036	557.680	

(*) Pasivo Corriente \$ 151.036.

Iniciado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13-05-19
MALACORTO, JANSALTA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Socia)
Isabel Caramelo

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)


NOTA 14. Sociedades Art 33 Ley 19550

El saldo adeudado por la sociedad Longvie S.A.S. al 31.03.19 es de \$ 8.793.915 por venta de bienes de cambio.

NOTA 15. Clasificación de los saldos de Créditos y Deudas

	Créditos		Deudas	
	\$		\$	
a) Vencidos hasta				
3 meses	30.315.980		74.457.705	
6 meses	2.832.691		78.556.535	
9 meses	1.195.831		21.910.574	
12 meses	1.625.126		-	
De 1 a 2 años	271.340		-	
Más de 2 años	64.001		-	
Menos: Provisión Incobrables	(7.179.231)	29.125.738	-	174.924.814
b) Sin plazo establecido a la vista	-	-	-	-
c) A vencer hasta				
3 meses	335.297.878		273.425.958	
6 meses	3.099.265		9.512.317	
9 meses	72.112		8.591.105	
12 meses	24.765		25.293.682	
De 1 a 2 años	8.628.986		31.353.963	
Mas de 2 años	771.275		268.000.746	
Intereses a devengar	(14.814.715)	333.079.566	-	616.177.771
Totales		362.205.304		791.102.585



Iniciado a efectos de transferencia
con el informe de los Auditores del 13.03.19
MALACCORTO, JARAMBA Y ASOCIADOS S.R.L.

(Socia)
Isabel Casanovi



Designación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondientes al ejercicio anual finalizado el 31 de Marzo de 2018.
Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Nota 16. Propiedades, Pisanía y Equipos

DESCRIPCIÓN	VALORES DE PATRIMONIALES										VALOR REALIZADO					
	Al inicio del ejercicio		DIF. Por amortización		Reserva técnica		Traslad.		Ejecu.		Al cierre del ejercicio		Amortizaciones al cierre del ejercicio		Valor Realizado	
	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$
Inventarios	375.483.289	-	-	-	-	375.483.289	-	-	-	-	375.483.289	-	-	-	-	375.483.289
Máquinas y equipos (M&E)	307.594.325	-	-	-	-	307.594.325	-	-	-	-	307.594.325	-	-	-	307.594.325	
M&E equipo fijo en leasing	30.864.960	-	-	-	-	30.864.960	-	-	-	-	30.864.960	-	-	-	30.864.960	
Herramientas	5.713.109	15.882	-	-	-	5.728.991	-	-	-	-	5.728.991	-	-	-	5.728.991	
Instalaciones	269.746.430	-	-	-	-	269.746.430	-	-	-	-	269.746.430	-	-	-	269.746.430	
Instalaciones en leasing	9.362.744	-	-	-	-	9.362.744	-	-	-	-	9.362.744	-	-	-	9.362.744	
Móvil y estacion	991.444.415	-	-	-	-	991.444.415	-	-	-	-	991.444.415	-	-	-	991.444.415	
Máquina Limpieza P&E	12.612.562	-	-	-	-	12.612.562	-	-	-	-	12.612.562	-	-	-	12.612.562	
Máquina y equipo de oficina en leasing	80.128.873	-	-	-	-	80.128.873	-	-	-	-	80.128.873	-	-	-	80.128.873	
Máquina y equipo de oficina en leasing	5.687.119	8.212	-	-	-	5.695.331	-	-	-	-	5.695.331	-	-	-	5.695.331	
Rebeldes	15.431.800	-	-	-	-	15.431.800	-	-	-	-	15.431.800	-	-	-	15.431.800	
Rebeldes en leasing	8.197.130	-	-	-	-	8.197.130	-	-	-	-	8.197.130	-	-	-	8.197.130	
Máquina en venta deteriorada	18.924.879	-	-	-	-	18.924.879	-	-	-	-	18.924.879	-	-	-	18.924.879	
Costo de venta de activos	11.245.151	-	-	-	-	11.245.151	-	-	-	-	11.245.151	-	-	-	11.245.151	
TOTAL AL 31.03.18	1.893.287.726	28.914	15.882	904.075	28.914	1.893.336.535	3.008.074	-	-	-	1.896.344.609	18.109	-	-	1.896.362.718	
TOTAL AL 31.03.17	1.803.287.726	15.447	-	-	-	1.803.303.173	3.008.074	-	-	-	1.806.311.247	14.013	-	-	1.806.325.260	


Rafael Antonio
Gerente General


Rafael Antonio
Gerente General


Rafael Antonio
Gerente General

Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al periodo de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

Nota 17. Inversiones

Estatus y Características	Valor Registrado al	
	31.03.19 \$	31.12.18 \$
INVERSIONES CORRIENTES		
Fondo FIMA Premium Clase B	-	-
Fondo FIMA Ahorro Plus Clase C	-	-
Lebac	-	-
Plazo Fijo en u\$s	19.668.080	23.160.093
Alpha ahorro	70.351.635	18.393.544
Alpha pesos plus	7.428.737	30.716.754
TOTAL INVERSIONES	97.448.452	72.270.391

Nota 18. Provisiones

REBROS	Saldo al comienzo del ejercicio \$	Aumentos \$	Disminuciones \$	Saldo al	
				31.03.19 \$	31.12.18 \$
DEDUCIDAS DEL ACTIVO					
Provisión para riesgo de créditos	7.590.719	(A) -	(C) 411.488	7.179.231	7.590.719
					(D) 894.187
					8.484.906
INCLUIDAS EN EL PASIVO NO CTE					
Provisión para contingencias	8.767.745	(B) 546.520	(C) 277.820	9.036.445	8.767.745
					(D) 1.032.840
					9.800.585

(A) Gastos de Comercialización en Nota 21

(C) Utilización de la Provisión

(B) Otros gastos en Nota 21

(D) Ajuste por inflación

Nota 19. Costo de Mercaderías y Productos Vendidos

	31.03.19 \$	31.12.18 \$
Existencia al comienzo del ejercicio	531.184.144	780.008.232
Ajuste de Conversión	-	1.512.027
Compras del ejercicio	124.507.726	250.322.275
Gastos de producción (Nota 21)	87.379.636	132.295.856
Reintegro por exportaciones	-	-
Resultado por tenencia	(49.435.467)	(44.367.846)
Existencia al final del Periodo	(376.521.995)	(749.706.641)
Costo de productos vendidos	317.114.041	378.063.983

Inscrito a efectos de su identificación
con el sistema de los Auditores del 13.03.19
MALACCORTO, JAMBERA Y ASOCIADOS S.R.L.

(Firma)
Isabel Casanovi

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios consolidados correspondiente al periodo de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

Nota 20. Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

RUBROS	31.03.19			31.12.18	
	MONTO Y CLASE DE LA MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE \$	MONTO EN MONEDA NACIONAL \$	MONTO EN MONEDA NACIONAL \$
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES					
Caja	US\$	35.823,39	43,150	1.545.779	292.484
	Reales	501,00	10,600	5.311	2.505
	Pesos Colombianos	12.000,00	0,014	163	64
	Euros	4.853,97	48,576	234.813	84.855
				1.786.066	379.908
Bancos	US\$	2.485.926,08	43,150	107.267.710	26.382.956
				107.267.710	26.382.956
Plazo Fijo en u\$s	US\$	455.807,18	43,150	19.668.080	-
				19.668.080	-
CREDITOS COMERCIALES Y OTROS					
Deudores por exportación	US\$	112.973,66	43,150	4.874.813	878.245
Reintegros de exportación	US\$	50.133,68	43,150	2.163.268	2.884.303
Deudores de exportación en gestión	US\$	-	43,150	-	-
Varios	US\$	-	-	-	-
Anticipo a proveedores Bs de Cambio	US\$	76.259,91	43,350	3.305.867	451.382
	CD	-	-	-	-
	Euros	88.537,38	48,7081	4.312.488	1.182.219
Anticipo a proveedores Bs de Uso	Euros	-	48,7081	-	245.182
				14.656.436	5.621.331
TOTAL ACTIVO CORRIENTE				143.378.292	32.384.195
TOTAL ACTIVO				143.378.292	32.384.195
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
ACREEDORES COMERCIALES					
Comunes	US\$	440.105,45	43,3500	19.078.571	18.219.789
	Euro	3.677,85	48,7081	179.141	812.725
				19.257.712	19.032.514
Acreeedores del exterior	US\$	63.017,15	43,3500	2.731.793	830.235
	US\$	-	-	-	-
	Euro	20.091,12	48,7081	978.600	3.458.766
				3.710.393	4.289.001
Préstamos documentados	US\$	516.154,83	43,35	22.375.312	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE				45.343.417	23.321.515
TOTAL PASIVO				45.343.417	23.321.515

Inscrito a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.03.19
MALACCORTO, JAMBITA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Seca)
Isabel Caamaño

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios consolidados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019
Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)**

Nota 21. Apertura de Gastos

RUBROS	Gastos de Producción \$	Costo de Bienes de Uso \$	Gastos de Administración \$	Gastos de Comercialización \$	Gastos de Finanzaci6n \$	Otros Gastos \$	Total al 31.03.19 \$	Total al 31.03.18 \$
Retribuci6n de administradores, directores y Sindicos	-	-	622.383	-	-	-	622.383	2.290.537
Honorarios y retribuci6n por servicios	4.744.231	-	6.692.785	3.421.688	-	-	14.858.704	13.791.607
Sueldos y jornales	65.515.162	-	10.488.429	12.586.145	-	-	88.589.736	126.018.858
Contribuciones sociales	10.800.123	-	2.381.811	3.015.424	-	-	16.197.358	25.894.099
Publicidad y propaganda	-	-	-	3.452.274	-	-	3.452.274	5.030.044
Impuestos, tasas y contribuciones	3.021.579	-	51.215	6.951.368	2.351.458	-	12.375.620	17.564.248
Amortizaci6n bienes de uso	16.868.318	-	609.269	101.489	-	-	17.579.066	17.446.622
Intereses, multas y recargos impositivos	-	-	-	-	7.787.868	-	7.787.868	222.955
Intereses a proveedores	-	-	-	-	179.255	-	179.255	-
Intereses a bancos y deudas financieras	-	-	-	-	34.429.684	-	34.429.684	34.561.762
Intereses por colocaci6n del personal	-	-	-	-	-	-	-	18.713
Comisiones y gastos bancarios	-	-	-	-	1.237.806	-	1.237.806	1.147.803
Diferencias de cambio	-	-	-	-	9.691.802	-	9.691.802	5.918.473
Traslados, transportes y viáticos	-	-	-	3.867.372	-	-	3.867.372	6.447.629
Otros	2.529.403	-	50.854	4.561.432	2.369	-	9.698.139	7.033.012
Impuesto a los bienes personales	3.437.829	-	1.139.989	-	-	-	-	-
Reparaciones, mantenimiento y suministros	9.782.654	-	279.064	143.954	-	-	10.205.672	16.286.241
Medicamentos, refrigerios	3.581.154	-	377.959	214.320	-	-	4.173.433	5.854.185
Luz y fuerza motriz, tel6fono	4.719.505	-	6.229	1.313.001	-	-	6.038.735	6.364.361
Costo de producci6n imputado a bienes de uso	(7.484.833)	7.484.833	-	-	-	-	-	-
Gastos por inactividad de planta fabril	(30.135.489)	-	-	-	-	-	(30.135.489)	(33.207.965)
Provisi6n para riesgo de cr6ditos	-	-	-	(411.488)	-	-	(411.488)	2.475.680
Provisi6n contingencias	-	-	-	-	-	546.520	-	282.846
Alquileres	-	-	-	272.108	-	-	272.108	260.697
Mantenimiento y reparaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Papelera, Limpieza y gastos varios de oficina	-	-	-	13.074	-	-	13.074	-
TOTAL AÑO ACTUAL	87.379.636	7.484.833	22.699.987	39.502.171	55.690.242	546.520	213.293.391	-
TOTAL AÑO ANTERIOR	132.295.656	9.352.548	25.567.472	51.345.514	47.157.569	278.822	-	265.987.781


Carlos Eduardo Varone
por Comisi6n Fiscalizadora


MALACOTE, ZAMBRANO Y ASOCIADOS S.R.L.
Fiduciarios y Administradores
C.F.E.C.A.S.A. - T. 11.15.25
Buenos Aires - (Buenos Aires)
C.F.E.C.A.S.A. - T. 43.15.25
Ver address Profesional del D.U.15


Rad M. Zambrano
Vice Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 22. La Sociedad determina los segmentos operativos sobre la base de los informes de gestión que son revisados por el Directorio y la Alta Gerencia y los actualiza a medida que los mismos presentan cambios.

La Sociedad considera el negocio tanto desde una perspectiva por líneas de productos como también basada en los canales de comercialización. Desde el punto de vista de las líneas de productos el Directorio considera los siguientes segmentos: (i) Cocinas, Hornos y Anafes, (ii) Calentamiento de Agua y Calefacción, (iii) Lavarropas (iv) Otros.

Respecto a los canales de comercialización, la Sociedad está organizada en base a los siguientes canales: (i) Comercios; (ii) Arquitectura; (iii) Exportación; (iv) Repuestos y Otros.

En ambas categorías de segmentos se totalizan los ingresos por ventas. Por líneas de productos se realiza la apertura de las amortizaciones de los activos fijos.

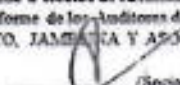
En virtud de lo mencionado, la información expresada en pesos referida al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019 comparativo con el mismo período finalizado el 31 de marzo de 2018 es la siguiente:

31/3/2019						
Líneas de Productos	TOTAL	Cocinas-Hornos-Anafes	Calentamiento de Agua - Calefacción	Lavarropas	Reventa	Otros
Ventas Netas	398.866.387	131.766.183	130.144.969	130.762.644	2.143.125	4.049.466
Amortización de Activos Fijos	17.579.086	3.144.447	3.084.987	11.349.652	-	-
Canales de Comercialización						
Total	Comercios	Arquitectura	Exportación	Repuestos y Otros		
Ventas Netas	398.067.250	324.329.451	40.008.551	5.462.279	28.266.969	

31/3/2018						
Líneas de Productos	TOTAL	Cocinas-Hornos-Anafes	Calentamiento de Agua - Calefacción	Lavarropas	Reventa	Otros
Ventas Netas	471.158.805	166.775.173	145.677.974	146.935.815	6.808.597	4.961.246
Amortización de Activos Fijos	17.446.622	3.120.049	3.064.984	11.261.589	-	-
Canales de Comercialización						
Total	Comercios	Arquitectura	Exportación	Repuestos y Otros		
Ventas Netas	471.158.805	409.086.399	35.598.006	6.715.995	19.758.405	

NOTA 23. Obligaciones Negociables

Con fecha 7 de agosto de 2017, en Asamblea General Ordinaria, los accionistas aprobaron por unanimidad: i) prorrogar la vigencia del Programa por un plazo adicional de 5 años, contados desde

Iniciado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JAMBIETA Y ASOCIADOS S.R.L.
 (Secia)
Isabel Caamaño

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

la fecha de vencimiento original, manteniendo plenamente vigentes los demás términos y condiciones de emisión de las obligaciones negociables aprobados en la Asamblea de fecha 27/04/2012; ii) ampliar el monto de emisión del Programa a la suma de U\$S 20.000.000.- o su equivalente en otras monedas, iii) efectuar las presentaciones ante la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Comercio de Buenos Aires a fin de que autoricen la prórroga del plazo y el aumento del monto del Programa, y iv) delegar en el directorio de las facultades para fijar la época, monto, plazo y demás términos y condiciones de la emisión, por un plazo de dos (2) años, con facultades de subdelegar en uno o más de sus integrantes y/o en uno o más gerente de primera línea de la compañía por un plazo de tres (3) meses, prorrogable, todo ello de conformidad con el artículo 1º inc. c), Capítulo II, Título II de las Normas de la CNV.

Con fecha 8 de noviembre de 2017, la Sociedad emitió obligaciones negociables Clase IV por un monto nominal de \$ 150.000.000, bajo el Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables a corto, mediano o largo plazo por un monto máximo en circulación en cualquier momento de hasta u\$s 20.000.000, o su equivalente en otras monedas, que fuera aprobado con la Comisión Nacional de Valores por la Resolución N° 16.967 del 15 de noviembre de 2012 y su prórroga y aumento del monto máximo autorizado en circulación a U\$S20.000.000 (que originariamente era de U\$S10.000.000), han sido autorizados por Digital n° RESFC-2017-18983-APN-DIR#CNV de fecha 19 de octubre de 2017 de la CNV. Dichas obligaciones negociables serán canceladas mediante cuatro pagos consecutivos de amortización con vencimiento a los 15, 18, 21, y 24 meses desde la fecha de emisión y devengan un interés a una tasa nominal anual equivalente a BADLAR privada más 540 puntos básicos, únicamente para el primer período de devengamiento de intereses, la tasa tendrá un mínimo garantizado de 28,50 % nominal anual, pagaderos en ocho cuotas trimestrales, en forma vencida, con vencimientos la primera cuota el 08 de febrero de 2018 y la última el 8 de noviembre de 2019.

Con fecha 30 de enero de 2019 se celebró la Asamblea de Tenedores de las obligaciones negociables Clase IV, que contó con un quorum del 90,67 % y resolvió por unanimidad modificar lo siguiente: i) la fecha de vencimiento al 7 de noviembre de 2021, ii) que se amortice en una única cuota a la fecha de vencimiento, junto con los intereses devengados hasta el 7 de febrero de 2019 por \$ 20.296.973,46 y la porción que sea capitalizada de intereses futuros en su caso; iii) que se mantenga la tasa de interés original y cuando la misma supere el 25 % p.a. (Umbral Máximo), los intereses que resulten de aplicar la diferencia positiva entre la Tasa de Interés Variable y el Umbral Máximo se capitalizaran al vencimiento de dicho período; iv) los intereses se pagaran por periodo vencido de forma trimestral.

NOTA 24. Acuerdo Comercial

Con fecha 10 de septiembre de 2012 Longvie S.A. llegó a un acuerdo comercial con CANDY HOOVER GROUP S.R.L., una sociedad constituida bajo las leyes de la República Italiana, a resultas del cual ésta última transferirá a la Sociedad know how y le prestará los servicios de asistencia técnica en relación con la producción de lavadoras. Dicho acuerdo estará vigente hasta el 31 de diciembre de 2024. Como contraprestación por el know how y los Servicios de Asistencia Técnica, Longvie S.A. abona a CANDY sendas regalías que están determinadas en función del volumen de producción para comercialización propia que, durante la vigencia del contrato, lleva a cabo la Sociedad en cada año calendario

Iniciado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13/05/19
MALACCORTO, JAMBITA Y ASOCIADOS SRL
(Socia)
Isabel Casarín

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

El 13 de setiembre de 2012 Longvie S.A. estableció un acuerdo comercial con CANDY ELECTRODOMESTICOS ARGENTINA S.A. a través del cual Longvie SA producirá y venderá lavadoras a CANDY ARGENTINA. Dicho acuerdo estará vigente hasta el 31 de diciembre de 2024. Como contraprestación por la fabricación de las lavadoras, CANDY ARGENTINA abona a la Sociedad un precio que está determinado en función del costo de producción, los impuestos directos, la amortización y un porcentaje aplicado sobre la suma de los conceptos anteriores sobre la base del volumen de producción.

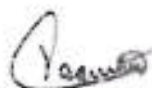
NOTA 25 Transacciones entre partes relacionadas

De acuerdo a las normas profesionales (Resolución Técnica N° 21 FACPCE) el ente que informa debe exponer, en nota a sus estados contables, la naturaleza de las relaciones existentes con las partes relacionadas, así como los tipos de transacciones y los elementos de las mismas que sean necesarios para una adecuada comprensión de los estados contables

Durante el periodo comprendido entre el 1° de Enero 2019 y el 31 de Marzo 2019 no se han producido transacciones entre las partes relacionadas.



Carlos Eduardo Varone
por Comisión Fiscalizadora



MALACORDO, JAMBINA Y ASOCIADOS SRL
Registro de Sociedades Compañías
CPCE.C.A.B.A. To. 1 Fo. 19
Isabel Camacho (Socia)
Contador Público (U.S.A.)
CPCE.C.A.B.A. To. 41 Fo. 129
Ver número Profesional del 13.07.19



Raúl M. Zimmermann
Vice Presidente

LONGVIE

Sustentable

ARGENTINA

ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
AL 31 DE MARZO DE 2019

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES AL 31 DE MARZO DE 2019

Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

- Ejercicio Económico Nro. 81 - Iniciado el 1ro. de enero de 2019
- Denominación: LONGVIE S.A.
- Domicilio Legal: Cerrito 520 - 9° "A" - Capital Federal
- Actividad Principal: Fábrica y venta de lavarropas y artefactos a gas.
- Inscripción en el Registro Público de Comercio:
Del Estatuto: 7 de julio de 1939
De la última modificación: 08 de agosto de 2017
- Fecha de finalización del plazo de duración de la Sociedad: 6 de julio de 2038

Sociedad no adherida al Régimen Estatutario Optativo de Oferta Pública de Adquisición Obligatoria
Composición del Capital (Nota 8)

Clase de acciones	Autorizado a realizar Oferta Pública	Suscripto	Integrado
	\$	\$	\$
Acciones ordinarias Clase A vSn 1 de 5 votos	3.583	3.583	3.583
Acciones ordinarias Clase B vSn 1 de 1 voto	153.637.930	153.637.930	153.637.930
TOTAL	153.641.513	153.641.513	153.641.513

Capital al 31.03.19 según evolución de los balances cerrados el 31.12.08, 31.12.09, 31.12.10, 31.12.11, 31.12.12, 31.12.13, 31.12.14, 31.12.15, 31.12.16, 31.12.17, 31.12.18 y 31.03.19.

Fecha de Asamblea que decidió la emisión	Fecha de inscripción en el R.P.C.	Forma de Colocación	Capital Social Suscripto e Integrado \$
		Capital al 31.12.08	21.800.000
24.04.09	06.07.09	Capitalización Ajuste del Capital	10.900.000
29.04.11	04.11.11	Capitalización Ajuste del Capital	9.703.639
27.04.12	19.12.12	Dividendos en Acciones	11.024.946
26.04.13	17.01.14	Dividendos en Acciones	14.960.004
28.04.14	02.10.14	Dividendos en Acciones	17.781.033
27.04.15	17.07.15	Dividendos en Acciones	14.993.514
27.04.16	11.07.16	Dividendos en Acciones	25.290.784
26.04.17	08.08.17	Dividendos en Acciones	27.187.593
			153.641.513


Carlos Eduardo Varone
por Comisión Fiscalizadora


MALACUERDO, JAMBIRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
Registro de Sociedades Comenzadas
CPCECABA - To 1 Fo 19
Inabel Casanovi (Bona)
Contador Público (I.B.A.)
CPCECABA - To 41 Fo 128
Ver sistema Profesional del 12.05.19


Raúl M. Zimmermann
Vice Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL AL 31 DE MARZO DE 2019

Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

ACTIVO	31.03.19 S	31.12.18 S
Activo Corriente		
Efectivo y equivalentes (Nota 6.a. y Notas 17 y 20)	227.776.522	186.133.750
Créditos comerciales y otros (Nota 6.b. y Nota 20)	358.710.724	246.229.464
Inventarios (Notas 4.d. y 6.c.)	367.306.685	521.291.468
Total del Activo Corriente	953.793.931	953.654.682
Activo no Corriente		
Créditos comerciales y otros (Notas 6.d.)	2.122.931	1.946.748
Activos por impuesto diferido y Quebrantos impositivos (Nota 6.e.)	3.706.756	10.520.501
Propiedades, Planta y Equipos (Nota 4.f. y Nota 16)	296.944.963	313.968.975
Activos Intangibles (Nota 4.g.)	20.880.364	20.880.364
Total del Activo no Corriente	323.655.014	347.316.588
Total del Activo	1.277.448.945	1.300.971.270
PASIVO		
Pasivo Corriente		
Acreedores Comerciales y otros (Notas 4.h., 6.f. y Nota 20)	74.533.771	101.835.239
Pasivos Financieros (Nota 6.g.)	245.866.218	221.844.875
Pasivos por impuestos corrientes (Nota 6.h. y Nota 7)	79.276.802	35.880.068
Pasivos sociales (Nota 6.i.)	74.806.420	96.037.747
Otros pasivos (Nota 6.j.)	6.515.709	5.246.615
Total del Pasivo Corriente	480.998.920	460.844.544
Pasivo no Corriente		
Pasivos financieros (Nota 6.k.)	197.481.546	213.025.616
Provisiones (Nota 4.i. y Nota 18)	9.036.445	9.800.585
Pasivos por impuestos no corrientes (Nota 6.l. y Nota 7)	90.224.134	94.678.721
Pasivos sociales (Nota 6.m.)	10.692.029	
Otros pasivos (Nota 6.n.)	957.000	637.146
Total del Pasivo no Corriente	308.391.154	318.142.068
Total del Pasivo	789.390.074	778.986.612
Patrimonio Neto (Según estado respectivo) (Nota 4.j.)		
Capital Social	153.641.513	153.641.513
Ajuste por inflación al inicio	699.321.223	699.321.223
Reserva Legal	18.736.979	18.736.979
Reserva Facultativa	263.158.207	265.195.483
Resultados no Asignados	(614.248.398)	(442.446.317)
Diferencia conversión Sociedades Controladas	(1.550.935)	(662.142)
Resultados del Periodo	(30.999.718)	(171.802.081)
Total del Patrimonio Neto	488.058.871	521.984.658
Total	1.277.448.945	1.300.971.270



Carlos Eduardo Varona
por Comisión Fiscalizadora



MCALACORTO, JARDINES Y ASOCIADOS S.R.L.
Registro de Societades Comerciales
C.P.E.C.A.S.A. - Fe 119-18
Instituto Registral y Catastral (Sociedad)
Comisión Fiscalizadora (S.R.L.)
C.P.E.C.A.S.A. - Fe 41 Fe. 129
Votación Profesional 04/11/19



Raúl M. Zimmermann
Vice Presidente

Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL INDIVIDUAL


Correspondiente al período de tres meses, comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2019
Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

	31.03.19	31.03.18
	\$	\$
Ingresos de Actividades Ordinarias		
Ventas netas	397.124.138	471.012.205
Costo de productos vendidos (Nota 19)	(316.007.419)	(368.230.780)
Resultado Bruto	81.116.719	102.781.425
Gastos de comercialización (Nota 21)	(38.549.622)	(50.351.347)
Gastos de administración (Nota 21)	(21.978.198)	(24.844.136)
Resultado de Explotación	20.588.899	27.585.942
Otros Ingresos y Egresos		
Resultados Soc. Art. 33	(1.022.798)	(648.495)
Ingresos varios	117.028	186
	(905.770)	(648.309)
Resultados Financieros		
Intereses obtenidos	21.570.310	14.963.094
Diferencia de cambio	21.891.618	5.264.374
Otros		2.014.568
Descuentos obtenidos	866.816	
	44.328.744	22.242.036
Intereses a bancos e instituciones financieras (Nota 21)	(34.101.520)	(34.212.584)
Intereses por colocaciones del personal (Nota 21)	-	(18.713)
Diferencia de cambio (Nota 21)	(9.899.356)	(6.394.130)
Intereses y multas impositivas (Nota 21)	(7.787.868)	(222.955)
Intereses de proveedores (Nota 21)	(179.255)	-
Comisiones y gastos bancarios (Nota 21)	(1.230.559)	(1.122.460)
Otros	(2.369)	
Impuestos, tasas y contribuciones (Nota 21)	(2.351.458)	(5.287.864)
RECPAM - Resultado por tenencia Costo	(49.435.467)	(44.367.846)
RECPAM	15.956.660	(2.678.251)
	(89.031.192)	(94.304.803)
Resultado Financiero	(44.702.448)	(72.062.767)
Otros gastos		
Gastos eventuales (Nota 21)	(546.520)	(282.846)
	(546.520)	(282.846)
(Pérdida) antes de impuestos	(25.565.839)	(45.407.980)
Impuesto a las ganancias (Nota 7)	(5.433.879)	395.604
(Pérdida) neta del Período	(30.999.718)	(45.012.376)
Resultado por Acción "básico" al 31.03.19 (1° trimestre)		
(1) Cantidad de acciones en circulación (vñ 1) (Nota 8)	153.641.513	153.641.513
(2) Resultado del período (Pérdida)	(30.999.718)	(45.012.376)
(3) Resultado del 1er Trimestre por acción de vñ 1 [(2)/(1)]	(0,2018)	(0,2930)

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado


Carlos Esteban Vazco
por Comisión Fiscalizadora


SALICORRITO JANDINA Y ASOCIADOS S.R.L.
Experto de Independiente Comprobado
C.P.C.E.C.A.B.A. - In. 116-10
Instituto General de Honor
Comisión Pública S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - In. 41 de 19
Instituto Profesional del 11-07-11


Raúl M. Zimmmermann
Vice Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

Correspondiente al período de tres meses, comprendido entre el 1º de enero y el 31 de marzo de 2019
Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

	APORTES DE LOS PROPIETARIOS		GANANCIAS RESERVADAS				Ejercicio finalizado el		
	Capital Social (Nota B)	Aporte Integral del Capital Social	Total	Reserva Legal	Reserva Facultativa	DIF. de conversión Soc. Art.13	NO ASIGNADOS	31.03.19	21.03.18
	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	Total del Patrimonio Neto	\$
Saldo al inicio del ejercicio	153.641.513	609.443.709	763.085.222	18.736.979	235.360.639	(592.362)	(549.514.475)	466.975.003	153.641.513
Ajuste por inflación al inicio	-	89.877.514	89.877.514	-	29.994.844	(89.780)	(66.732.923)	55.009.655	699.287.849
Saldo modificación	153.641.513	699.321.223	852.962.736	18.736.979	265.195.483	(662.142)	(684.248.398)	521.984.658	852.921.362
A Reserva Legal	-	-	-	-	-	-	-	-	18.736.979
A Reserva Facultativa p/ve y capital de trabajo	-	-	-	-	-	-	-	-	274.300.272
Diferencia conversión Sociedades Controladas	-	-	-	-	(2.097.276)	(888.793)	-	(888.793)	(417.808)
Ajuste por inflación	-	-	-	-	-	-	-	(2.097.276)	(443.506.494)
Pérdida del Período	-	-	-	-	-	-	(30.999.718)	(30.999.718)	(45.012.379)
Saldo al cierre del Período	153.641.513	699.321.223	852.962.736	18.736.979	263.158.207	(1.559.935)	(645.248.116)	488.859.871	657.824.035

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado


Carlos Eduardo Vique
por Comisión Facultativa


RAÚL DE ZIMMEM
SOCIETAT JUDICIALS APLICADOR S.L.
Escriba de Mediación
C/Plaza de España, 10, 1º B
47002 Valladolid, España
47002 VALLADOLID, 25 de marzo de 2019
Yo Abogado Autorizado 06111111


Raúl de Zimmem
Vice Presidente

Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INDIVIDUAL

Correspondiente al período de tres meses, comprendido entre el 1º de enero y el 31 de marzo de 2019
Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	31.03.19 S	31.03.18 S
Pérdida ordinaria	(30.999.718)	(45.012.376)
Ajustes para llegar al flujo neto de efectivo prov de operaciones operativas		
Impuesto a las ganancias devengado	(5.433.879)	(395.604)
Amortización bienes de uso	17.564.643	17.431.608
Resultado Soc. Art. 33	(1.022.798)	648.495
Intereses devengados sobre deudas	42.068.643	34.212.584
Diferencia de cambio sobre pasivos	9.899.356	6.394.130
Diferencia de cambio sobre activos	(21.891.618)	(5.264.374)
Incremento de provisión incoables	(411.488)	2.475.680
Incremento de contingencias	546.520	282.846
Otros resultados financieros netos incluyendo el Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(29.565.992)	
Variaciones en activos y pasivos operativos		
Disminución/(Aumento) de Inventarios	153.984.783	(31.578.812)
Disminución/(Aumento) de Créditos Comerciales y otros	(105.843.698)	(20.217.404)
(Disminución)/Aumento de Deudas Comerciales	(25.712.520)	6.189.559
Aumento/(Disminución) de Deudas impositivas y sociales	22.968.970	(10.272.466)
Aumento/(Disminución) de otras provisiones	(764.140)	613.100
	25.387.064	(44.493.034)
Intereses pagados	(736.445)	(25.901.482)
Flujo neto de efectivo utilizado en las operaciones	24.650.619	(70.394.516)
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición de Propiedades, Plantas y equipos	(543.906)	(15.072.824)
Resultado por venta de bienes de uso	-	-
	(543.906)	(15.072.824)
FLUJO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Alta de préstamos	-	91.450.189
Pago de préstamos - Deudas Bancarias	(1.037.650)	(45.082.960)
Amortización Obligaciones Negociables	-	(30.000.000)
	(1.037.650)	16.367.229
Variación neta del efectivo (Disminución)/Aumento	23.069.063	(69.100.111)
Efectivo y equivalente al inicio	186.133.750	143.157.130
Efecto de la variación del tipo de cambio sobre el efectivo en moneda extranjera	18.573.709	9.987.165
Efectivo y equivalente al cierre	227.776.522	84.044.184
Variación neta del efectivo (Disminución)/Aumento	23.069.063	(69.100.111)

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado.


Carlos Eduardo Vazco
por Comisión Fiscalizadora


SEALACUERTO, TAMBURO Y ASOCIADOS S.R.L.
Empresas de Servicios de Contabilidad
E.P.E.C.A.B.A. - Tr. 176, 19
Dobos Casabianca (Buenos Aires)
Comodoro Rivadavia (C.A.B.A.)
E.P.E.C.A.B.A. - Tr. 47, Pte. 159
Teléfono: 4388-0000 del 22.03.18


Raúl M. Zinno
Vice Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 1. Objeto de la Sociedad

Longvie S.A. ("Longvie" o la "Sociedad") es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina. Fue constituida originariamente como "Longvie Sociedad Anónima Comercial e Industrial". Su domicilio principal donde se desarrolla la actividad se encuentra en Laprida 4851 – Villa Martelli- Provincia de Buenos Aires.

La Compañía se inscribió como sociedad anónima ante el Registro Público de Comercio el 07 de julio de 1939. El plazo de duración de la sociedad vence el 06 de julio de 2038 y su objeto, según el artículo 3º de su estatuto, incluye la realización de actividades industriales, comerciales, financieras, inmobiliarias, agropecuarias y de mandatos y servicios.

La principal actividad de la sociedad es la fabricación y comercialización de artefactos de gas (cocinas, hornos, anafes, calefactores, termotanques, calefones, etc.) y lavarropas.

La compañía posee 3 fábricas en la Argentina, en las provincias de Buenos Aires, Entre Ríos y Catamarca.

NOTA 2. Bases de preparación de los Estados Financieros

2.1 Normas contables profesionales aplicables

La Sociedad emite sus estados financieros preparados sobre la base de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

La preparación de los estados financieros intermedios conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables; incluyendo provisiones por contingencias, juicios laborales, comerciales e incobrables y las provisiones por descuentos y bonificaciones a clientes. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias", requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método de costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda.

A los efectos de concluir sobre la existencia de una economía hiperinflacionaria, la norma detalla la serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años



Incluido a efectos de identificación
con el informe de los auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JAMBARA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Socia)
Isabel Cazzulani



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

que se aproxime o exceda el 100%. Para determinar la tasa de inflación, la NIC 29 requiere utilizar un índice general de precios que refleje los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda.

Los presentes estados financieros reconocen los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda en forma integral mediante la aplicación del método de reexpresión en moneda constante establecido por la Norma Internacional de Contabilidad 29 (NIC 29)

Con fines comparativos, los presentes estados financieros incluyen cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2018 y al trimestre finalizado el 31 de marzo de 2018, que son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del balance actual. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente ejercicio económico a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

A continuación se detallan los efectos cualitativos que produce la utilización de NIC 29.

1-Los requerimientos de la NIC 29 consisten en reexpresar los estados financieros para que consideren los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda, de modo que queden expresados en la unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de dichos estados financieros.

2-En un período inflacionario, toda entidad que mantenga un exceso de activos monetarios sobre pasivos monetarios, perderá poder adquisitivo, y toda entidad que mantenga un exceso de pasivos monetarios sobre activos monetarios, ganará poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste.

3-Resumiendo, el mecanismo de reexpresión de la NIC 29 establece que los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función de acuerdos específicos, se ajustarán en función a tales acuerdos. Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre los que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlas. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por coeficientes basados en el índice general de precios establecido. La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta, se incluirá en el resultado neto del período que se informa, revelando esta información en una partida separada.

Iniciado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.

(Socia)
Isabel Casaña

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

2.2 Uso de estimaciones

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de hecho futuros que se consideran razonables en las circunstancias.

La Sociedad hace estimaciones e hipótesis en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes rara vez igualaran a los correspondientes resultados reales.

NOTA 3. Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional de la Sociedad es el peso argentino.

NOTA 4. Políticas Contables Significativas

Los estados financieros se presentan en pesos argentinos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que opera la Sociedad. Toda la información ha sido redondeada a la unidad más cercana.

a) Moneda Extranjera:

Las transacciones y saldos en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

En cada fecha de cierre contable las cuentas de activos y pasivos monetarios, denominadas en moneda extranjera, son convertidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera como en la valoración de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el resultado del ejercicio en la cuenta diferencia de cambio.

Los tipos de cambio utilizados por la Sociedad en la preparación de los estados financieros al 31 de marzo de 2019 y 31 de diciembre de 2018 son:

Monedas	31.03.2019		31.12.2018	
	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
Dólar estadounidense	43,1500	43,3500	37,5000	37,7000
Euro	48,3755	48,7081	42,8400	43,1600

b) Efectivo y equivalentes

La política de la Sociedad es considerar dentro de este rubro a todas las inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de 90 días, como son los depósitos a plazo y bonos de fácil liquidación.

c) Activos Financieros



Iniciado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JAMBURA Y ASOCIADOS S.R.L.

(Socia)
Isabel Casarulo



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

• **Cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no tienen cotización bursátil. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del cierre del período que se clasifican como activos no corrientes.

En esta categoría la Sociedad registra deudores por ventas, otros deudores y otras cuentas por cobrar. Se deben contabilizar inicialmente a su valor razonable, reconociendo un resultado financiero por el período que media entre su reconocimiento y la valoración posterior.

• **Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Los activos financieros disponibles para la venta con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del cierre del período se clasifican como activos corrientes.

Adicionalmente se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Integral aumentando los Gastos de Comercialización. Los créditos por ventas se incluyen en el activo corriente en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha de cierre del período.

d) Inventarios

Se incluye dentro de este rubro mercaderías de reventa, las materias primas, y repuestos, productos en curso de elaboración y productos terminados.

Los inventarios se valorizaron a valor de reposición al cierre del período; dichos importes no exceden los valores recuperables. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos los costos necesarios para la venta.

En el caso de los productos terminados el costo de adquisición o producción se determina usando el método de costeo por absorción, el cual incluye materias primas, mano de obra, la distribución de gastos

Iniciado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.03.19
MALACCORTO, JAMBRILA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Socia)
Isabel Casado

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

de fabricación incluida la depreciación del activo fijo y otros costos incluidos en el traslado a su ubicación y condiciones actuales

**f) Inversiones permanentes, Método de Consolidación
Longvie Colombia**

Con fecha 4 de noviembre de 2015 se constituyó la sociedad Longvie SAS en Colombia con el fin de comenzar operaciones comerciales en dicho país. Longvie S.A. posee el total de las acciones de Longvie SAS. El Valor Nominal de cada acción es de Pesos Colombianos 1.000.

La misma fue inscrita el 6 de noviembre de 2015 en la Cámara de Comercio de Bogotá e inició actividades en mayo de 2016 y forma parte de los estados financieros consolidados.

Inicialmente el capital autorizado de la sociedad fue de DIEZ MILLONES DE PESOS COLOMBIANOS COP \$10.000.000, dividido en 10.000 acciones con valor nominal de mil pesos colombianos (COP \$1.000) cada una.

La suscripción del Capital se llevó a cabo con giros recibidos a la cuenta corriente del BBVA 7278 el día 23 de diciembre del 2015, conforme a la declaración de cambio formulario No. 4, del Banco de la República.

Posteriormente la Sociedad recibió de su inversora dos aportes en diciembre de 2016 y en marzo de 2017 por usd 40.000 y usd 50.000 respectivamente, los cuales ingresaron a Colombia como COP 264.900.000. El 27 de Abril de 2018 la Cámara de Comercio de Colombia autorizó la inscripción de la capitalización adicional que fue aprobada con Acta No. 7 y aclaratoria 7A, las cuales quedaron legalizadas y debidamente inscritas en el registro mercantil

De acuerdo a los procedimientos indicados en la Resolución Técnica N° 26 inciso 9, (Estados contables separados (individuales) de entidades que deban presentar estados contables consolidados) y en la Resolución Técnica N° 21 (Valor Patrimonial Proporcional, Consolidación de Estados Contables, Información a exponer sobre partes relacionadas), se informa lo siguiente:

- Longvie S.A. posee el control de Longvie S.A.S. ya que es dueña del 100% de las acciones y de los votos.
- Ambas compañías tiene las mismas fechas de cierre y utilizan los mismos criterios contables. (ver Nota 2.1)
- En los estados financieros **individuales** de Longvie S.A se utiliza el método de valor patrimonial proporcional.
- En los estados financieros **consolidados** de Longvie S.A se utiliza el método de consolidación total.

Por tener patrimonio neto negativo la participación en Longvie SAS se expone en el pasivo bajo la denominación Saldo Sociedades Art. 33, en Otros Pasivos.

Iniciado a efectos de identificación
con el Informe de los Auditores del 13.03.19
MALACCORTO, JASSMINA Y ASOCIADOS S.R.L.

(Socia)
Isabel Caamaño

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Asimismo ante la situación de ampliación del capital autorizado según norma estatutaria, ya que al cierre de 2018 la sociedad se encuentra en causal de disolución por patrimonio negativo, se ha presentado y registrado ante la Cámara de Comercio de Bogotá un plan de enervamiento de la causal por un término de dos años. Este plan fue aprobado según acta de asamblea extraordinaria de Longvie SAS el día 19 de junio de 2018.

f) Propiedad, Planta y Equipo

Las Propiedades, Planta y Equipo están registradas al costo reexpresado en moneda de cierre. A la fecha de transición se ha utilizado el importe de este rubro registrado a este momento como costo atribuido, a partir del valor determinado hasta el 28 de febrero de 2003. Las partidas de este rubro originalmente fueron medidas a su costo de adquisición reexpresado, menos su correspondiente depreciación. El costo de adquisición incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien. Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenimiento se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre. Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles teóricas estimadas:

Propiedades	50 años
Instalaciones	10 años
Maquinaria y equipo fabril	10 – 20 años
Otros activos	3 – 10 años
Moldes y matrices y rodados	5 años

g) Bienes Intangibles

Marcas y Patentes

Las partidas de este rubro –Marcas y Patentes- se encuentran valuadas netas de la correspondiente amortización acumulada y fueron reexpresadas a moneda de cierre.

Con fecha 3 de julio de 1997 la Sociedad ha adquirido las marcas Kenia y otras relacionadas, como consecuencia de haber sido la adjudicataria en el proceso licitatorio convocado en los autos "Kenia S.A./Quiebra", por un valor total de \$ 1.500.000. Bajo esta marca la Sociedad lanzó una nueva línea completa de productos. Se amortizó en forma lineal desde el 1º de abril de 2002 hasta el 31 de diciembre de 2011.



Iniciado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JAMES LIA Y ASOCIADOS S.R.L.

(Socia)
Isabel Casaña



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

La Sociedad toma en cuenta periódicamente la aparición de situaciones de origen externo y/o interno que pudieran hacer variar el valor recuperable o de utilización económica, para proceder -de corresponder- a registrarlos contablemente.

h) Deudas Comerciales

Las deudas comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable, y posteriormente a su costo amortizado, incluyendo, de corresponder, intereses devengados.

i) Provisiones

Las provisiones para contingencias y litigios se reconocen cuando:

- (III) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (IV) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (III) El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la administración y sus asesores legales.

j) Patrimonio Neto

Se encuentran reexpresadas según lo indicado en Nota 2.1., excepto la cuenta Capital Social, la cual permanece a su valor de origen. El ajuste derivado de su reexpresión se expone en la cuenta Ajuste Integral del Capital Social.

La Reservas Legal se mantuvo a sus valores de origen.

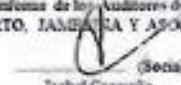
Las pérdidas netas acumuladas a la fecha de inicio de aplicación de la NIC 29 – 1 de enero de 2017 - se han determinado por diferencia patrimonial y a partir de ese momento se han reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento general.

Reserva Legal

De acuerdo con las disposiciones de la Ley N° 19.550, la Sociedad debe efectuar una reserva legal no inferior al 5 % del resultado positivo surgido de la sumatoria algebraica del resultado del ejercicio, los ajustes de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados acumulados y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, hasta alcanzar el 20 % de la suma del Capital Social.

k) Reconocimiento de Ingresos y Gastos



Iniciado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JAMBILLA Y ASOCIADOS S.R.L.

(Socia)
Isabel Casanovi



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios incluyen el valor a recibir por la venta de productos en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos de devoluciones, rebajas, descuentos y bonificaciones a clientes.

Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la Sociedad no conserva para sí ninguna implicancia en la gestión corriente de los bienes vendidos.

Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta, ya que la Sociedad efectúa venta de sus productos tanto en el mercado local como en el extranjero.

Ingresos y gastos financieros

Los ingresos financieros están compuestos principalmente por ingresos por intereses y diferencia de cambio.

Los gastos financieros están compuestos por intereses en préstamos o financiamientos y por diferencia de cambio. Todos los costos por préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados de acuerdo a su devengamiento.

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.

Costo de venta

El costo de venta corresponde a los costos de absorción de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta. Dentro de los conceptos que se incluyen en el costo de venta encontramos los costos de las materias primas, costos de mano de obra, costos de energía, depreciación, costos asignables directamente a la producción, entre otros.

Inscrito a efectos de identificación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Seña)
Isabel Camacho

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Gastos comerciales

Los gastos comerciales comprenden los gastos de venta, publicidad, logística, fletes y todos aquellos necesarios para poner los productos a disposición de nuestros clientes.

Gastos de administración

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros y amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.

l) Impuesto a las Ganancias e Impuesto Diferido

Las normas contables profesionales vigentes requieren la contabilización del cargo por impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido. Este método implica el reconocimiento de partidas de activos y de pasivos por impuesto diferido en los casos en que se produzcan diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación fiscal de los activos y de los pasivos, así como los quebrantos impositivos recuperables, y cuantificados a las tasas que se espera se aplique en el ejercicio en que se realice el activo o se cancele el pasivo considerando las normas legales sancionadas hasta la fecha de emisión de los estados financieros. Se exponen en el activo o pasivo no corriente, según corresponda.

m) Administración de Riesgos

La Sociedad desarrolla sus operaciones principalmente en la República Argentina. El desempeño de la Sociedad puede verse afectado por la inflación, variaciones en los tipos de cambio, regulaciones, controles de precios, cambios en materia política, económica, fiscal y otras circunstancias que existen o que pudieran llegar a existir en la República Argentina. En caso de producirse una devaluación significativa de la moneda o un escenario hiperinflacionario en la República Argentina, la Sociedad puede sufrir pérdidas resultantes de las circunstancias anteriormente mencionadas, y, además, de la presencia de escenarios recesivos en la economía local. Lo mencionado puede incrementar el riesgo asociado con el efectivo en moneda local y las cuentas por cobrar y, también, puede afectar el valor recuperable de los activos no monetarios. La Sociedad no efectúa operaciones de cobertura de los riesgos anteriormente mencionados en forma habitual.

Algunos de los factores de riesgo mencionados anteriormente han afectado a la República Argentina durante este ejercicio. Las acciones que la Cia. ha llevado adelante para contrarrestarlas están descriptas en la reseña.

NOTA 5. Resultados por Acción



Iniciado a efectos de validación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JANSSEN Y ASOCIADOS S.R.L.
(Socia)
Isabel Casanovi



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Los resultados por acción (básica y diluida) se calculan dividiendo el resultado neto del ejercicio asignable a las acciones ordinarias por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el mismo período.

NOTA 6. Composición de los Principales Rubros

	31.03.19 S	31.12.18 S
ACTIVO CORRIENTE		
a) Efectivo y equivalentes		
Caja y fondos fijos	15.833.668	5.105.691
Caja en Moneda extranjera (Nota 20)	1.786.066	1.013.922
Bancos en cuenta corriente	5.440.626	3.623.858
Bancos en Moneda extranjera (Nota 20)	107.267.710	104.119.888
Bonos y certificados p/canc de deudas (Nota 17)	77.780.372	49.110.298
Plazo Fijo en u\$s (Notas 17 y 20)	19.668.080	23.160.093
	227.776.522	186.133.750
b) Créditos comerciales y otros		
Deudores por Ventas	282.424.046	176.362.320
Deudores por Exportación (Nota 20) (Incluye S 8.793.915 por Soc. Art. 33)	13.668.728	11.227.697
Acuerdos Clientes	3.364.373	6.139.133
En gestión	4.274.402	4.777.927
Menos: Intereses a devengar	(14.814.715)	(6.442.892)
Menos: Provisión para riesgos de créditos (Nota 18)	(7.179.231)	(8.484.906)
Créditos impositivos	27.176.416	30.577.363
Aduana (Reintegro de Exportación) (Nota 20)	2.163.268	2.806.656
Gastos pagados por adelantado	2.496.412	3.394.950
Gastos por inactividad de planta	27.391.594	
Deudores service autorizados	2.442.435	3.289.296
Deudores personal	477.642	707.577
Anticipo de vacaciones	734.134	15.428.848
Anticipos de Bienes de cambio (incluye S 7.618.355 en moneda extranjera, Nota 20)	14.091.220	6.445.495
	358.710.724	246.229.464



Iniciado a efectos de ratificación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JAMARILLA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Socia)
Isabel Casanovi



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

	31.03.19	31.12.18
	S	S
c) Inventarios		
Mercaderías de reventa	4.069.827	5.494.959
Productos elaborados	94.796.636	205.302.880
Productos en curso de elaboración	102.782.158	122.659.910
Materias primas y materiales	153.518.676	183.186.597
Mercadería en poder de terceros	679.805	751.068
Mercadería en tránsito	11.459.583	3.896.054
	367.306.685	521.291.468
ACTIVO NO CORRIENTE		
d) Créditos comerciales y otros		
Depósito en garantía	145.747	146.883
Gastos pagados por adelantado	957.000	637.146
Acuerdos Clientes	1.020.184	1.162.719
	2.122.931	1.946.748
e) Activos por impuesto diferido y Quebrantos impositivos		
Crédito por Impuesto diferido	3.706.756	10.520.501
	3.706.756	10.520.501
PASIVO CORRIENTE		
f) Acreedores comerciales y otros		
Comunes en moneda nacional	38.622.991	46.894.083
Comunes en moneda extranjera (Nota 20)	19.257.712	15.729.622
Acreedores del exterior (Nota 20)	3.710.393	6.887.254
Acreedores por merc. entregar	12.942.675	32.324.280
	74.533.771	101.835.239
g) Pasivos financieros		
Bancarios comunes	22.349.681	6.852.666
Bancarios en moneda nacional	183.406.907	184.680.867
Bancarios en moneda extranjera (Nota 20)	22.375.311	21.450.954
Bancarios en moneda nacional con garantía	3.066.667	3.493.537
Comerciales con garantía (Nota 20)	8.475.571	5.226.542
Obligaciones Negociables (Nota 23)	5.948.730	-
Deudas por leasing (Nota 13)	170.617	154.464
Menos: Intereses a devengar	(19.581)	(33.500)
Financieras en moneda nacional	92.315	19.345
	245.866.218	221.844.875



Iniciado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JAMARCA Y ASOCIADOS S.R.L.

(Socia)
Isabel Casullo



Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

	31.03.19	31.12.18
	S	S
h) Pasivos por impuestos corrientes		
IVA	64.461.349	26.858.463
Impuestos varios	14.815.453	9.021.605
	79.276.802	35.880.068
i) Pasivos sociales		
Deudas	73.442.754	93.157.798
Provisión honorarios Directores y Síndicos	274.264	289.734
Provisión convenios jubilatorios	1.089.000	2.583.608
Acreedores venta personal	402	6.607
	74.806.420	96.037.747
j) Otros pasivos		
Saldos Soc. Art. 33	6.515.709	5.246.615
	6.515.709	5.246.615
PASIVO NO CORRIENTE		
k) Pasivos financieros		
Comerciales con garantía (Nota 20)	13.441.202	15.679.624
Bancarios en moneda nacional	9.097.892	15.141.928
Bancarios en moneda nacional con garantía	511.111	1.428.299
Obligaciones Negociables (Neto de intereses a devengar por \$ 13.862.887) (Nota 23)	174.431.341	180.740.235
Deudas por leasing (Nota 13)	-	36.250
Menos: Intereses a devengar	-	(720)
	197.481.546	213.025.616
l) Pasivos por impuestos no corrientes		
Planes de Pago IVA	5.548.179	-
Impuesto diferido RG 485/486 (Nota 7)	870.097	1.000.533
Impuesto diferido ajuste por inflación	83.805.858	93.678.188
	90.224.134	94.678.721
m) Pasivos sociales		
Plan de pago Cargas Sociales	10.692.029	-
	10.692.029	-
n) Otros Pasivos		
Deudas diversas	957.000	637.146
	957.000	637.146



Iniciado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.03.19
MALACCORTO, JAMBERA Y ASOCIADOS S.R.L.

(Socia)
Isabel Casanovi



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 7. Impuesto a las Ganancias

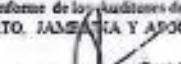
- a) El resultado del presente balance es neto de los impuestos que gravan los resultados y las operaciones de la Sociedad.
A continuación se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable:

	31.03.19	31.03.18
	\$	\$
Resultado del período Pérdida ordinaria antes de Impuesto a las Ganancias	-25.565.839	(45.407.980)
Ajuste por inflación contable	42.658.167	42.592.004
Resultado para cálculo de Impuesto a las ganancias	17.092.328	(2.815.976)
Diferencias permanentes:-		
- Ajuste amortizaciones Bienes de Uso		41.146
- Ajuste provisiones contables	82.129	(347.633)
- Deudores Incobrables	-359.080	1.625.159
- Donaciones	1.800	
- Rdo Soc. Art. 33	1.022.798	655.076
- Intereses, otros	272.958	(10.018)
Subtotal	18.112.933	(852.246)
Sub total Impuesto a las Ganancias, Quebranto tasa 30 %	5.433.879	(255.674)
Ajuste por inflación contable		(139.930)
Total Impuesto a las Ganancias.	5.433.879	(395.604)

- d) Con relación al Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta, no corresponde la constitución de provisión por haber sido derogado.
- e) El saldo del impuesto diferido por \$ 964.366 (\$ 94.269 corriente y \$ 870.097 no corriente) corresponde al importe no reconocido como pasivo de la diferencia entre el valor contable ajustado por inflación de los Bienes de Uso y su valor fiscal hasta el 31/12/11; su expectativa de utilización es la siguiente:

Período	Absorción
2020 – 2040	870.097



Iniciado a efectos de validación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JAMELINA Y ASOCIADOS S.R.L.

(Socia)
Isabel Casullo



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 8. Capital Social

Con fecha 26 de abril de 2017 la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad dispuso aumentar el capital social a \$ 153.641.513 mediante la distribución de un dividendo en acciones, autorizado por la Bolsa de Comercio de Bs As con fecha 05/06/17 e inscripto en la I.G.J. el 08/08/17.

NOTA 9. Restricción a la disponibilidad de bienes y/o a la distribución de ganancias.

No existen restricciones con excepción de:

- La dispuesta para la Reserva Legal en el art. 70 de la Ley de Sociedades Comerciales en relación a la distribución de ganancias.
- En cuanto a la disponibilidad de bienes: los bienes garantizados con prenda (Nota 10) y los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero (Nota 13).

El mutuo otorgado por parte del Banco de Inversión y Comercio Exterior S.A. (BICE) establece en la cláusula DÉCIMO TERCERA. OBLIGACIONES DEL PRESTATARIO en forma expresa e irrevocable las obligaciones que el Prestatario asume. En tal sentido, el Punto 3 de dicha cláusula establece "si el Prestatario dejare de pagar alguna cuota de amortización de capital y/o pago de intereses o en tanto existan incumplimientos en cualquiera de las obligaciones que surjan del presente Contrato, el Prestatario no podrá distribuir dividendos entre sus accionistas"; y el Punto 5 establece "no distribuir dividendos en tanto existan incumplimientos en cualquiera de las obligaciones que surjan del contrato de préstamo".

- Los Suplementos de Precio correspondiente a la emisión de Obligaciones Negociables que se detallan en la Nota 24, establece ciertos compromisos a cumplir, dentro de los cuales en los puntos c) y h) de dicho suplemento que detalla:
 - c) Obligación de no gravar: Salvo los Gravámenes Permitidos, la Emisora no deberá constituir ni permitir la existencia de Gravamen alguno en garantía del cumplimiento de cualquier obligación sobre ninguno de los Bienes presentes o futuros, salvo que, en el mismo momento o con anterioridad, la totalidad de las Obligaciones Negociables fueran proporcionalmente garantizadas con un Gravamen de condiciones sustancialmente similares.
 - h) Limitación sobre Pagos Restringidos: La Emisora no realizará Pagos Restringidos.

Más adelante, dentro del epígrafe Ciertas Definiciones, se definen Gravamen, Gravamen Permitido, Pagos Restringidos y Persona, a saber:

"**Gravamen**" significa cualquier hipoteca, carga, prenda, gravamen, fideicomiso, transferencia fiduciaria, contrato de depósito, u otro derecho de garantía que garantice la obligación de cualquier Persona o cualquier otro tipo de arreglo preferencial respecto de cualquier Bien de la Emisora, adquirido en la actualidad o posteriormente, con efecto similar, incluyendo sin limitación todo



Iniciado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.03.19
MALACCORTO, JAMETANA Y ASOCIADOS S.R.L.

(Semi)
Isabel Casaña



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

equivalente de los gravámenes mencionados creados de conformidad con las leyes argentinas o de cualquier otra jurisdicción.

Se entenderá excluido del concepto de Gravamen al descuento o venta de cheques, pagarés o cualesquiera títulos valores, con recurso, efectuada en forma exclusiva a entidades financieras, siempre que tal descuento o venta se efectúe dentro de la operatoria normal de la Emisora y únicamente cuando el monto total de los títulos (tomados en forma conjunta) objeto de tales descuentos o ventas (incluyendo a tal efecto al capital y los intereses) no supere el veinticinco por ciento (25%) del valor de los activos totales de la Emisora de acuerdo a sus estados contables consolidados más recientes, sean anuales o trimestrales.

“Gravamen Permitido”: se considerarán Gravámenes Permitidos a:

- III) cualquier Gravamen existente a la fecha de este Suplemento de Precio, así como la extensión, renovación o sustitución de tal Gravamen, siempre que el monto garantizado por el mismo no se incremente en oportunidad de tal extensión, renovación o sustitución;
- IV) cualquier otro Gravamen constituido con posterioridad a la fecha de este Suplemento de Precio siempre que dichos otros Gravámenes (distintos de los referidos en el punto i) precedente) en conjunto no superen el veinte por ciento (20%) del valor de los activos totales de la Emisora de acuerdo a sus estados contables consolidados más recientes, sean anuales o trimestrales. A los efectos del cómputo del tope del veinte por ciento (20%) arriba mencionado, se considerará el monto de cada Gravamen según el valor contable de los últimos estados contables consolidados del Bien afectado por dicho Gravamen o el saldo residual del monto total de deuda por el cual dicho Gravamen se hubiera constituido, lo que fuera mayor.

“Pagos Restringidos” significa respecto de cualquier Persona: (i) todo dividendo o compra, rescate, revocación u otra adquisición a título oneroso de cualquiera de sus títulos accionarios en circulación en la actualidad o en el futuro por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior, (ii) todo retorno de capital a sus accionistas, socios o miembros (o Personas equivalentes de éstas) en tal carácter por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior, y (iii) toda distribución de activos, títulos accionarios que no sean acciones ordinarias, obligaciones u otros títulos valores a sus accionistas, socios o miembros (o Personas equivalentes) en tal carácter por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior.

“Persona” significa cualquier persona física o jurídica, unión transitoria de empresas, fideicomiso, asociación sin personería jurídica u otra entidad o ente público.

NOTA 10. Garantías otorgadas

- c) El préstamo otorgado por el Banco de Inversión y Comercio Exterior se encuentra garantizado con derecho real de hipoteca en primer grado de privilegio sobre la planta sita en la calle Laprida 4851, Villa Martelli, Provincia de Buenos Aires.

Iniciado a efectos de verificación
con el informe de los auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JAMBANA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Socia)
Iratze Camarero

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

- d) En su carácter de accionista de Longvie SAS Longvie S.A posee una carta de crédito con el Banco Santander Internacional de Miami por una línea Stand By de u\$s 500.000 en favor de Longvie SAS. Bajo el aval de esta línea se suscribieron varios préstamos.

NOTA 11. Responsabilidades Eventuales

Existen cheques de clientes de pago diferido entregados en pago a proveedores de los cuales se encuentran pendientes de vencimiento \$ **12.498.507.-**

NOTA 12. Deudas por financiación

a) Préstamos bancarios con garantía real

- Banco de Inversión y Comercio Exterior: con fecha 28 de mayo de 2013 la Sociedad suscribió un contrato de mutuo con garantía hipotecaria, por un monto a financiar total de \$ 18.400.000, tomando en el acto un primer desembolso de \$ 5.000.000 y el 14 de junio de 2013 un segundo desembolso de \$ 2.000.000, el 2 de julio de 2013 un tercer desembolso de \$ 3.200.000, el 5 de agosto de 2013 un cuarto desembolso de \$ 2.350.000 y el 19 de setiembre de 2013 un quinto desembolso de \$ 1.550.000, el 29 de octubre de 2013 un sexto desembolso de \$ 1.300.000 y el 15 de noviembre de 2013 un séptimo desembolso de \$ 2.000.000, pagadero en 72 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera de ellas el 18 de junio de 2014 y finalizando el 18 de mayo de 2020, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida. (Ver Nota 11)

b) Préstamos bancarios sin garantía

- BBVA Banco Francés, con fecha 2 de febrero de 2017 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 10.000.000 pagadero en 30 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 2 de marzo de 2017 y finalizando el 2 de agosto de 2019, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- Banco Galicia, con fecha 2 de julio de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 15.000.000 pagadero en su totalidad al vencimiento el 8 de octubre de 2018, los intereses son pagaderos en forma vencida y a su vencimiento se procedió a una prórroga por 90 días siendo su nuevo vencimiento el 7 de enero de 2019.
- Banco Galicia, con fecha 22 de mayo de 2017 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 10.000.000 pagadero en su totalidad al vencimiento el 22 de mayo de 2018, los intereses son pagaderos trimestralmente en forma vencida y a su vencimiento se procedió a una prórroga por un año siendo su nuevo vencimiento el 22 de mayo de 2019.
- Banco Provincia de Buenos Aires, con fecha 20 de junio de 2017 la Sociedad suscribió un contrato de préstamo por la suma de \$ 5.160.000 a liquidar en 3 desembolsos, de los cuales se realizó el primer desembolso el 28 de junio de 2017 por \$ 1.377.198, un segundo desembolso el 19 de julio de 2017 por \$ 562.984 y un tercer desembolso el 3 de octubre de 2017 por \$ 3.219.818 pagadero en 25 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la



Inscrito a efectos de suscripción
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JAMBAÑA Y ASOCIADOS SRL
(Socia)
Isabel Casanovi



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

primera el 28 de junio de 2018 y finalizando el 28 de junio de 2020, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.

- Banco Provincia de Buenos Aires, con fecha 17 de octubre de 2017 la Sociedad suscribió un contrato de préstamo por la suma de \$ 2.325.000 a liquidar en 2 desembolsos, el primer desembolso el 17 de octubre de 2017 por \$ 328.000 y un segundo desembolso el 7 de noviembre de 2017 por \$ 1.997.000 pagadero en 36 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 17 de octubre de 2017 y finalizando el 17 de octubre de 2020, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- Banco Santander, con fecha 11 de julio de 2017 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 14.000.000 pagadero en 36 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 11 de agosto de 2017 y finalizando el 11 de julio de 2020, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- BBVA Banco Francés, con fecha 8 de agosto de 2017 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 10.000.000 pagadero en 36 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 8 de septiembre de 2017 y finalizando el 8 de agosto de 2020, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- Banco HSBC, con fecha 5 de febrero de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 18.000.000 pagadero en 12 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 5 de marzo de 2018 y finalizando el 5 de febrero de 2019, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- Banco Provincia de Buenos Aires, con fecha 21 de febrero de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 19.000.000 pagadero en 12 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 21 de marzo de 2018 y finalizando el 21 de febrero de 2019, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- BBVA Banco Francés, con fecha 26 de marzo de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 14.000.000 pagadero en 12 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 26 de abril de 2018 y finalizando el 26 de marzo de 2019, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- BBVA Banco Francés, con fecha 26 de marzo de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de u\$s 500.000,- pagadero a los 180 días con vencimiento el 21 de septiembre de 2018, los intereses son pagaderos al vencimiento. Se solicitó una prórroga hasta el 19/10/2018.
- Banco Galicia, con fecha 22 de mayo de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 10.000.000 pagadero en su totalidad al vencimiento el 22 de mayo de 2019, los intereses son pagaderos trimestralmente en forma vencida.
- Banco de la Nación Argentina, con fecha 10 de abril de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 17.750.000 pagadero en 4 cuotas de amortización trimestrales y consecutivas,

Iniciado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.03.19
NEALACCORTO, JAMBUELA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Firma)
Isabel Cusani

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

venciendo la primera el 10 de julio de 2018 y finalizando el 10 de abril de 2019, los intereses son pagaderos trimestralmente en forma vencida.

- Banco Santander, con fecha 18 de mayo de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 30.000.000 pagadero en su totalidad al vencimiento el 18 de noviembre de 2018, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- Banco Provincia de Buenos Aires, con fecha 4 de mayo de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 9.600.000 pagadero en 12 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 4 de junio de 2018 y finalizando el 4 de mayo de 2019, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- Banco Galicia, con fecha 12 de abril de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 20.000.000 pagadero en su totalidad al vencimiento el 12 de abril de 2019, los intereses son pagaderos trimestralmente en forma vencida.
- Banco Provincia de Buenos Aires, con fecha 16 de agosto de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 5.000.000 pagadero en 36 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 16 de septiembre de 2018 y finalizando el 16 de agosto de 2021, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- Banco Provincia de Buenos Aires, con fecha 5 de octubre de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 6.600.000 pagadero en 24 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 5 de noviembre de 2018 y finalizando el 5 de octubre de 2020, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.

NOTA 13. Contratos de arrendamiento Financiero

Al 31 de marzo de 2019 la Sociedad poseía bienes de uso adquiridos mediante arrendamientos financieros. (Ver Nota 17)

El detalle de los mismos es el siguiente:

Dador	Descripción de los bienes	Plazo Meses	Fecha Inicio	Saldos al 31/03/19			Opción de Compra
				Deuda Total	Valor Descontado (*)	Valor residual de los bienes	
Francés	Compresor Sullair	60	05/01/2015	170.617	151.036	557.680	14.716
				170.617	151.036	557.680	

(*) Pasivo Corriente \$ 151.036.

Inscrito a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JANGUILLA Y ASOCIADOS SRL

(Socia)
Isabel Camacho

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 14. Sociedades Art 33 Ley 19550

El saldo adeudado por la sociedad Longvie S.A.S. al 31.03.19 es de \$ 8,793,915 por venta de bienes de cambio.

NOTA 15. Clasificación de los saldos de Créditos y Deudas

10 -Clasificación de los saldos de Créditos y Deudas

	Créditos		Deudas	
	\$		\$	
a) Vencidos hasta				
3 meses	30.315.980		74.457.705	
6 meses	2.832.691		78.239.930	
9 meses	1.195.831		21.910.574	
12 meses	1.625.126		-	
De 1 a 2 años	271.340		-	
Más de 2 años	64.001		-	
Menos: Provisión Incobrables	(7.179.231)	29.125.738		174.608.209
b) Sin plazo establecido a la vista	8.793.915	8.793.915	6.515.709	6.515.709
c)				
3 meses	332.409.644		273.425.957	
6 meses	3.099.265		9.080.912	
9 meses	72.112		8.591.105	
12 meses	24.765		8.777.028	
De 1 a 2 años	5.058.412		31.353.963	
Mas de 2 años	771.275		268.000.746	
Intereses a devengar	(14.814.715)	326.620.758		599.229.711
Totales		364.540.411		780.353.629

Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.03.19
MALACCORTO, JAMBANA Y ASOCIADOS S.R.L.

(Socia)
Isabel Camaño

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019
Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

Nota 16. Propiedades, Planta y Equipos

DESCRIPCIÓN	VALORES DE INCORPORACIÓN					AMORTIZACIONES					Valor Bruto Neto	
	Al inicio del ejercicio	Incorporaciones	Transf.	Bajas	Al cierre del ejercicio	Accumuladas al inicio del ejercicio	Adiciones	Bajas del ejercicio	Del ejercicio	Accumuladas al cierre del ejercicio	31.03.19	31.12.18
	\$	\$			\$	\$	%	\$	\$	\$	\$	\$
Inmuebles	370.480.389	-	-	-	370.480.389	276.197.078	2	-	1.003.749	277.201.427	98.196.962	94.282.710
Máquinas y equipos fabr.	367.598.326	-	-	-	367.598.326	250.556.169	30	-	4.879.269	255.415.438	172.182.809	117.662.156
Maq y equipos fabr en leasing	30.604.360	-	-	-	30.604.360	23.813.184	30	-	672.295	24.485.479	6.118.990	6.798.177
Herramientas	5.634.224	-	-	-	5.634.224	4.798.077	25	-	76.859	4.874.976	349.248	826.148
Instalaciones	265.740.430	-	-	-	265.740.430	266.194.157	10	-	784.673	266.975.730	2.763.700	3.543.674
Instalaciones en leasing	9.362.744	-	-	-	9.362.744	6.208.834	10	-	137.382	6.546.216	3.016.528	3.133.911
Móviles y matrices	651.444.415	-	-	-	651.444.415	451.955.404	20	-	8.039.237	659.634.691	31.859.724	39.848.970
Matrices Longvie a/Zero	12.612.562	-	-	-	12.612.562	5.998.025	20	-	631.518	6.229.321	6.380.041	7.014.539
Máquinas y equipos de oficina	39.071.245	-	-	-	39.071.245	31.710.220	20	-	674.515	32.384.748	6.686.507	7.361.023
Máquinas y equipos de oficina en leasing	5.627.110	-	-	-	5.627.110	4.940.287	20	-	225.547	5.085.834	601.276	826.823
Rodados	16.431.800	-	-	-	16.431.800	13.766.918	20	-	278.831	14.045.749	3.386.051	2.664.882
Rodados en leasing	9.337.750	-	-	-	9.337.750	8.833.841	20	-	503.692	8.919.533	418.217	502.000
Matrices en caso elaboración	19.023.873	504.075	-	-	19.527.948	-	-	-	-	-	19.527.948	19.023.872
Chapas en curso elaboración	11.065.150	39.891	-	-	11.104.983	-	-	-	-	-	11.104.983	11.065.150
TOTAL Al 31.03.19	1.859.064.339	243.256	-	-	1.859.307.595	1.411.075.419	-	-	17.567.918	1.561.663.333	296.944.963	213.963.975
TOTAL Al 31.12.18	1.943.318.496	23.191.266	8.205.574	-	1.974.715.336	1.474.809.237	-	-	69.286.176	1.544.095.413	-	-


Carlos Eduardo Varona
por Comité Proveedor


MARIA ZAMBRANO
COMITÉ PROVEEDOR


MARIA ZAMBRANO
COMITÉ PROVEEDOR

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

Nota 17. Inversiones

Emisor y Características	Valor Registrado al	
	31.03.19 \$	31.12.18 \$
INVERSIONES CORRIENTES		
Plazo Fijo en u\$s	19.668.080	23.160.093
Alpha ahorro	70.351.635	18.393.544
Alpha pesos plus	7.428.737	30.716.754
TOTAL INVERSIONES	97.448.452	72.270.391

Nota 18. Provisiones

RUBROS	Saldo al comienzo del ejercicio \$	Aumentos \$	Disminuciones \$	Saldo al	
				31.03.19 \$	31.12.18 \$
DEDUCIDAS DEL ACTIVO					
Provisión para riesgo de créditos	7.590.719	(A) -	(C) 411.488	7.179.231	7.590.719
					(D) 896.187
					8.484.906
INCLUIDAS EN EL PASIVO NO CTE.					
Provisión para contingencias	8.767.745	(B) 546.520	(C) 277.820	9.036.445	8.767.745
					(D) 1.032.840
					9.800.585

(A) Gastos de Comercialización en Nota 21

(C) Utilización de la Provisión

(B) Otros gastos en Nota 21

(D) Ajuste por inflación

Nota 19. Costo de Mercaderías y Productos Vendidos

	31.03.19 \$	31.03.18 \$
Existencia al comienzo del ejercicio	521.291.468	769.512.176
Ajusto de Conversión	-	-
Compras del ejercicio	124.078.467	248.747.419
Gastos de producción (Nota 21)	87.379.636	132.295.856
Reintegro por exportaciones	-	-
Resultado por tenencia	(49.435.467)	(44.367.846)
Existencia al final del Período	(367.306.685)	(737.956.825)
Costo de productos vendidos	316.007.419	368.256.780

Inicializado a efectos de validación
con el Informe de los Auditores del 13.03.19
MALACCORTO, JAMBERA Y ASOCIADOS S.R.L.

(Socia)
Isabel Camaño

Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al periodo de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)
Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

Nota 20. Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

HEBROS	31.03.19			31.12.18	
	MONTO Y CLASE DE LA MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE \$	MONTO EN MONEDA NACIONAL \$	MONTO EN MONEDA NACIONAL \$
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES					
Caja	US\$ 35.823,39	43,150	1.545.779	776.455	
	Reales 501,00	10,6000	5.311	4.873	
	Pesos Colombianos 12.000,00	0,0136	163	154	
	Euros 4.853,97	48,3755	234.813	232.440	
			1.786.066	1.013.922	
Bancos	US\$ 2.485.926,08	43,150	107.267.710	104.119.888	
			107.267.710	104.119.888	
Plazo Fijo en us\$	US\$ 455.807,18	43,150	19.668.080	23.160.093	
			19.668.080	23.160.093	
CREDITOS COMERCIALES Y OTROS					
Deudores por exportación	US\$ 316.772,39	43,150	13.668.729	11.227.697	
Reintegros de exportación	US\$ 90.133,68	43,150	2.163.268	2.806.636	
Créditos Varios	US\$ -	-	-	-	
	Euros -	-	-	-	
Anticipo a proveedores Bs de Cambio	US\$ 76.259,91	43,350	3.305.867	2.727.830	
	Euros 88.537,38	48,7081	4.312.488	1.658.383	
			23.450.352	18.420.566	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			152.172.208	146.714.469	
TOTAL ACTIVO			152.172.208	146.714.469	
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
ACREEDORES COMERCIALES					
Comunes	US\$ 440.105,45	43,3500	19.078.571	15.590.074	
	Euro 3.677,85	48,7081	179.141	139.548	
			19.257.712	15.729.622	
Acreedores del exterior	US\$ 63.017,15	43,3500	2.731.793	1.707.907	
	Euro 20.091,12	48,7081	978.600	5.179.347	
			3.710.393	6.887.254	
Total Acreedores Comerciales			22.968.105	22.616.876	
Pasivos Financieros					
Comerciales con garantía prendaria	US\$ 195.514,90	43,3500	8.475.571	5.226.542	
Préstamos documentados	US\$ 516.154,83	43,3500	22.375.311	21.450.954	
	Euro -	48,7081	-	-	
Total Pasivos Financieros			30.850.882	26.677.496	
TOTAL PASIVO CORRIENTE			53.818.987	49.294.372	
PASIVO NO CORRIENTE					
Comerciales con garantía prendaria	US\$ 310.062,33	43,3500	13.441.202	15.679.624	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE			13.441.202	15.679.624	
TOTAL PASIVO			67.260.189	64.973.996	

Iniciado a efectos de su identificación con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JAMBEA Y ASOCIADOS S.R.L.

(Firma)
Isabel Casanovi

Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.


Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondientes al periodo de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019 Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

Nota 21. Apertura de Gastos

REBIBROS	Gastos de Producción \$	Costo de Bienes de Uso \$	Gastos de Administración \$	Gastos de Comercialización \$	Gastos de Financiación \$	Otros Gastos \$	Total al 31.03.19 \$	Total al 31.03.18 \$
Retribución de administradores, directores y Síndicos	-	-	622.383	-	-	-	622.383	2.290.537
Honorarios y retribución por servicios	4.744.231	-	6.302.494	3.409.864	-	-	14.456.589	13.103.865
Sueldos y jornales	65.515.162	-	10.488.429	12.167.638	-	-	88.171.229	125.579.304
Contribuciones sociales	10.800.123	-	2.381.811	2.855.035	-	-	16.036.969	25.722.036
Publicidad y propaganda	-	-	-	3.452.274	-	-	3.452.274	5.030.044
Impuestos, tasas y contribuciones	3.021.579	-	1.156	6.951.368	2.351.458	-	12.325.561	17.541.597
Amortización bienes de uso	16.868.318	-	699.269	90.331	-	-	17.567.918	17.431.608
Intereses, multas y recargos impositivos	-	-	-	-	7.787.868	-	7.787.868	222.955
Intereses a proveedores	-	-	-	-	179.255	-	179.255	-
Intereses a bancos y deudas financieras	-	-	-	-	34.101.520	-	34.101.520	34.212.584
Intereses por colocaciones del personal	-	-	-	-	-	-	-	18.713
Comisiones y gastos bancarios	-	-	-	-	1.230.559	-	1.230.559	1.122.460
Diferencias de cambio	-	-	-	-	9.899.356	-	9.899.356	6.394.130
Traslados, transportes y viáticos	2.529.403	-	50.854	3.866.143	-	-	6.446.400	10.734.716
Otros	3.437.829	-	1.139.989	4.561.432	2.369	-	9.141.619	7.034.827
Impuesto a los bienes personales	9.782.654	-	-	126.828	-	-	9.909.482	16.223.950
Reparaciones, mantenimiento y suministros	3.581.154	-	377.959	214.320	-	-	4.173.433	5.854.185
Medicamentos, refrigerios	4.719.505	-	3.854	1.265.877	-	-	5.989.236	6.317.387
Luz y fuerza motriz, teléfono	-	-	-	-	-	-	-	-
Costo de producción imputado a bienes de uso	(7.484.833)	7.484.833	-	-	-	-	(30.135.489)	(33.207.985)
Gastos por inactividad de planta fíbril	(30.135.489)	-	-	(411.488)	-	-	(411.488)	2.475.680
Provisión para riesgo de créditos	-	-	-	-	-	-	-	-
Provisión contingencias	-	-	-	-	-	546.520	546.520	282.846
TOTAL AÑO ACTUAL	87.379.636	7.484.833	21.978.198	38.549.622	55.552.385	546.520	211.491.194	264.385.439
TOTAL AÑO ANTERIOR	132.205.856	9.333.548	24.844.136	50.351.347	47.258.706	282.846	-	-


 Carlos Eduardo Varona
 por Comisión Pericial


 SAN SECCO ASOCIADOS Y ASOCIADOS S.R.L.
 Experto en Peritajes Contables
 C.F.C.E.A.B.A. T. 1 Ex. 18
 Ciudad Autónoma de Buenos Aires
 CPCECABA. T. 41 Ex. 139
 Ver sistema Profesional del CPCECABA


 Paul M. Zimmerman
 Vice Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 22. La Sociedad determina los segmentos operativos sobre la base de los informes de gestión que son revisados por el Directorio y la Alta Gerencia y los actualiza a medida que los mismos presentan cambios.

La Sociedad considera el negocio tanto desde una perspectiva por líneas de productos como también basada en los canales de comercialización. Desde el punto de vista de las líneas de productos el Directorio considera los siguientes segmentos: (i) Cocinas, Hornos y Anafes, (ii) Calentamiento de Agua y Calefacción, (iii) Lavarropas (iv) Otros.

Respecto a los canales de comercialización, la Sociedad está organizada en base a los siguientes canales: (i) Comercios; (ii) Arquitectura; (iii) Exportación; (iv) Repuestos y Otros.

En ambas categorías de segmentos se totalizan los ingresos por ventas. Por líneas de productos se realiza la apertura de las amortizaciones de los activos fijos.

En virtud de lo mencionado, la información expresada en pesos referida al periodo de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019 comparativo con el mismo periodo finalizado el 31 de marzo de 2018 es la siguiente:

Líneas de Productos	31/3/2019					
	TOTAL	Cocinas-Hornos-Anafes	Calentamiento de Agua - Calefacción	Lavarropas	Reventa	Otros
Ventas Netas	397.124.138	131.467.046	128.102.720	130.562.644	2.143.125	4.848.603
Amortización de Activos Fijos	17.567.918	3.144.447	3.073.819	11.349.652	-	-
Canales de Comercialización	Total	Comercios	Arquitectura	Exportación	Repuestos y Otros	
Ventas Netas	397.124.138	324.329.451	38.266.302	5.462.279	29.066.106	

Líneas de Productos	31/3/2018					
	TOTAL	Cocinas-Hornos-Anafes	Calentamiento de Agua - Calefacción	Lavarropas	Reventa	Otros
Ventas Netas	471.012.205	167.658.630	143.764.460	147.819.272	6.808.597	4.961.246
Amortización de Activos Fijos	17.431.608	3.120.049	3.049.970	11.261.589	-	-
Canales de Comercialización	Total	Comercios	Arquitectura	Exportación	Repuestos y Otros	
Ventas Netas	471.012.205	411.736.770	32.801.035	6.715.995	19.758.405	

NOTA 23. Obligaciones Negociables

Con fecha 7 de agosto de 2017, en Asamblea General Ordinaria, los accionistas aprobaron por unanimidad: i) prorrogar la vigencia del Programa por un plazo adicional de 5 años, contados desde la fecha de vencimiento original, manteniendo plenamente vigentes los demás términos y condiciones de emisión de las obligaciones negociables aprobados en la Asamblea de fecha 27/04/2012; ii) ampliar



Inscrito a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JAMPAÑA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Socia)
Isabel Casariego




Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de diciembre de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

el monto de emisión del Programa a la suma de U\$S 20.000.000.- o su equivalente en otras monedas, iii) efectuar las presentaciones ante la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Comercio de Buenos Aires a fin de que autoricen la prórroga del plazo y el aumento del monto del Programa, y iv) delegar en el directorio de las facultades para fijar la época, monto, plazo y demás términos y condiciones de la emisión, por un plazo de dos (2) años, con facultades de subdelegar en uno o más de sus integrantes y/o en uno o más gerente de primera línea de la compañía por un plazo de tres (3) meses, prorrogable, todo ello de conformidad con el artículo 1º inc. c), Capítulo II, Título II de las Normas de la CNV.

Con fecha 8 de noviembre de 2017, la Sociedad emitió obligaciones negociables Clase IV por un monto nominal de \$ 150.000.000, bajo el Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables a corto, mediano o largo plazo por un monto máximo en circulación en cualquier momento de hasta u\$S 20.000.000, o su equivalente en otras monedas, que fuera aprobado con la Comisión Nacional de Valores por la Resolución N° 16.967 del 15 de noviembre de 2012 y su prórroga y aumento del monto máximo autorizado en circulación a U\$S20.000.000 (que originariamente era de U\$S10.000.000), han sido autorizados por Digital n° RESFC-2017-18983-APN-DIR#CNV de fecha 19 de octubre de 2017 de la CNV. Dichas obligaciones negociables serán canceladas mediante cuatro pagos consecutivos de amortización con vencimiento a los 15, 18, 21, y 24 meses desde la fecha de emisión y devengan un interés a una tasa nominal anual equivalente a BADLAR privada más 540 puntos básicos, únicamente para el primer período de devengamiento de intereses, la tasa tendrá un mínimo garantizado de 28,50 % nominal anual, pagaderos en ocho cuotas trimestrales, en forma vencida, con vencimientos la primera cuota el 08 de febrero de 2018 y la última el 8 de noviembre de 2019.

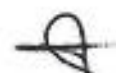
Con fecha 30 de enero de 2019 se celebró la Asamblea de Tenedores de las obligaciones negociables Clase IV, que contó con un quorum del 90,67 % y resolvió por unanimidad modificar lo siguiente: i) la fecha de vencimiento al 7 de noviembre de 2021, ii) que se amortice en una única cuota a la fecha de vencimiento, junto con los intereses devengados hasta el 7 de febrero de 2019 por \$ 20.296.973,46 y la porción que sea capitalizada de intereses futuros en su caso; iii) que se mantenga la tasa de interés original y cuando la misma supere el 25 % p.a. (Umbral Máximo), los intereses que resulten de aplicar la diferencia positiva entre la Tasa de Interés Variable y el Umbral Máximo se capitalizarán al vencimiento de dicho período; iv) los intereses se pagaran por período vencido de forma trimestral.

NOTA 24. Acuerdo Comercial

Con fecha 10 de septiembre de 2012 Longvie S.A. llegó a un acuerdo comercial con CANDY HOOVER GROUP S.R.L., una sociedad constituida bajo las leyes de la República Italiana, a resultados del cual ésta última transferirá a la Sociedad know how y le prestará los servicios de asistencia técnica en relación con la producción de lavadoras. Dicho acuerdo estará vigente hasta el 31 de diciembre de 2024. Como contraprestación por el know how y los Servicios de Asistencia Técnica, Longvie S.A. abona a CANDY sendas regalías que están determinadas en función del volumen de producción para comercialización propia que, durante la vigencia del contrato, lleva a cabo la Sociedad en cada año calendario



Iniciado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 13.05.19
MALACCORTO, JAMBONA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Socia)
Isabel Caamaño



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2019. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

El 13 de setiembre de 2012 Longvie S.A. estableció un acuerdo comercial con CANDY ELECTRODOMESTICOS ARGENTINA S.A. a través del cual Longvie SA producirá y venderá lavadoras a CANDY ARGENTINA. Dicho acuerdo estará vigente hasta el 31 de diciembre de 2024. Como contraprestación por la fabricación de las lavadoras, CANDY ARGENTINA abona a la Sociedad un precio que está determinado en función del costo de producción, los impuestos directos, la amortización y un porcentaje aplicado sobre la suma de los conceptos anteriores sobre la base del volumen de producción.

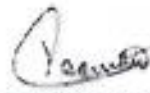
NOTA 25 Transacciones entre partes relacionadas

De acuerdo a las normas profesionales (Resolución Técnica N° 21 FACPCE) el ente que informa debe exponer, en nota a sus estados contables, la naturaleza de las relaciones existentes con las partes relacionadas, así como los tipos de transacciones y los elementos de las mismas que sean necesarios para una adecuada comprensión de los estados contables

Durante el periodo comprendido entre el 1° de Enero 2019 y el 31 de Marzo 2019 no se han producido transacciones entre las partes relacionadas.



Carlos Eduardo Varone
por Comisión Fiscalizadora



MALACORDO, JANSINA Y ASOCIADOS S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA, To. 1, Fo. 10
Inscripción (Socia)
Contador Público (S.B.A.)
CPCECABA, To. 1, Fo. 129
Vta. Inform. Profesional del 15.05.14



Raúl M. Zimmerman
Vice Presidente



INFORMACIÓN ADICIONAL A LAS NOTAS DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DE LONGVIE S.A. AL 31/03/2019 REQUERIDA EN EL ART. N° 12 TITULO IV CAPITULO III DE LA RESOLUCION GENERAL N° 622/13 DE LA COMISION NACIONAL DE VALORES

Cuestiones Generales sobre la Actividad de la Sociedad

1. Regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.

No existen.

2. Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los periodos comprendidos por los estados contables que afecten su comparabilidad con los presentados en periodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en periodos futuros.

No existen.

3. Clasificación de los saldos de créditos y deudas en las siguientes categorías:

a) Monto total de los créditos y deudas de plazo vencido discriminado por antigüedad:

Total Créditos	0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses	de 1 a 2 años	de 2 a 4 años	Totales
Créditos Comerciales y Otros	30.315.980	2.832.691	1.195.831	1.625.126	271.340	64.001	36.304.969
Total Créditos	30.315.980	2.832.691	1.195.831	1.625.126	271.340	64.001	36.304.969
Pasivos Financieros	40.790.147	78.239.930	21.910.574				140.940.650
Pasivos Sociales	5.266.333						5.266.333
Pasivos por Impuestos	28.401.225						28.401.225
Total Deudas	74.457.705	78.239.930	21.910.574	-	-	-	174.608.208

b) Sin plazo establecido a la vista:

Créditos:

Sociedades Art.33 Ley N° 19550: 8.793.915
Longvie SAS

Deudas:

Sociedades Art.33 Ley N° 19550:
Longvie SAS 6.515.709

LD

b) A vencer

Créditos	0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses	de 1 a 2 años	de 2 a 4 años	Totales
Créditos Comerciales y Otros	332.409.645	3.099.265	72.112	24.765	1.351.656	771.275	337.728.718
Créditos por Quebranto Imp.	-	-	-	-	3.706.756	-	3.706.756
Totales	332.409.645	3.099.265	72.112	24.765	5.058.412	771.275	341.435.474

Deudas	Deudas a pagar	Acreed p/Merc	Pasivos Financieros	Pasivos Sociales y Otros Pasivos	Pasivos por Impuestos	Totales
0 a 3 meses	61.591.096	12.942.675	80.881.841	67.954.469	50.055.876	273.425.957
3 a 6 meses			8.349.096	482.423	249.393	9.080.912
6 a 9 meses			7.791.429	527.157	272.519	8.591.105
9 a 12 meses			7.903.201	576.038	297.789	8.777.028
de 1 a 2 años			19.667.520	7.967.847	3.718.596	31.353.963
de 2 a 3 años			177.814.026	3.681.182	85.681.469	267.176.677
de 3 a 4 años					46.028	46.028
más de 4 años					778.041	778.041
Totales	61.591.096	12.942.675	302.407.113	81.189.116	141.099.711	599.229.711,00

4. Clasificación de los créditos y deudas de manera que muestren los efectos financieros que producen su mantenimiento.

a) Cuentas en moneda nacional, extranjera y especie

En moneda nacional	Créditos	363.084.006
	Deudas	713.093.440
En moneda extranjera	Créditos	23.450.352
	Deudas	67.260.189
En especie	No Existen	-

b) Saldos sujetos a cláusulas de ajuste.

No existen

c) Saldos que devenguen intereses

Devengan Intereses	Créditos	
	Créditos Comerciales y Otros	281.268.905
	Deudas	
	Pasivos Sociales	12.719.132
	Pasivos por Impuestos	6.575.282
No devengan Intereses	Créditos	
	Créditos Comerciales y Otros	96.471.538
	Créditos Soc. Art.33	8.793.915
	Deudas	
	Ds a pagar	74.533.771
	Pasivos Sociales	73.736.317
	Pasivos por Impuestos	162.925.654
	Deudas Soc.Art.33	6.515.709

5. Participaciones en Sociedades Art. 33 Ley N° 19.550 en el capital y en el total de votos, con saldos por sociedad y segregados según puntos 3 y 4.

Ver Nota 4 e) a los Estados Financieros.

6. Créditos por ventas o préstamos contra Directores, Síndicos, Miembros del Consejo de Vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive.

No existen.

7. Periodicidad y alcance de los inventarios físicos de los Bienes de Cambio.

La política en materia de inventarios de Bienes de Cambio es la siguiente:

- Al cierre de cada mes se realiza el recuento del total de los productos terminados y de las unidades de reventa.
- Mensualmente se realizan recuentos parciales y rotativos del resto de los ítems del rubro.

8. Valores Corrientes

Los inventarios se valorizaron a valor de reposición al cierre del ejercicio; dichos importes no exceden los valores recuperables. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos los costos necesarios para la venta.

Las Propiedades, Planta y Equipo están registradas al costo reexpresado en moneda de cierre, neto de las amortizaciones acumuladas hasta el cierre del ejercicio. La amortización es calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales- calculadas por mes de alta- suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada. El valor de los bienes de uso considerados en su conjunto, no supera su valor recuperable

9. En caso de existir bienes de uso revaluados técnicamente, indicar el método seguido para calcular la desafectación del ejercicio de la "reserva por revalúo técnico" cuando parte de ella hubiera sido reducida previamente para absorber pérdidas.

No existen.

10. Bienes de uso sin usar por obsoletos.

No existen.

11. Participaciones en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley N° 19.550 y planes para regularizar la situación.

No existen.

12. Valores recuperables.

Criterios seguidos para determinar los valores recuperables:

- Bienes de Cambio: Valor neto de realización.
- Bienes de Uso: Valor de utilización económica.

13. Seguros

Seguros que cubren los bienes tangibles:

Concepto	Riesgo Asegurado	Valor Asegurado	Valor Contable
Propiedades, Plantas y Equipos	Incendio	\$ 924.506.971.-	\$ 280.881.173.-
Inventarios	Incendio	\$ 362.526.737.-	\$ 466.354.865.-
Efectivo	Robo	\$ 145.000.-	\$ 5.474.694.-

14. Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.

No se han constituido provisiones que individualmente o en conjunto superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.

15. Situaciones contingentes a la fecha de los estados contables cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados, indicándose la falta de contabilización se basa en su probabilidad de concreción o en dificultades para la cuantificación de sus efectos.

No existen.

16. Adelanto irrevocables a cuenta de futuras suscripciones.

No existen.

17. Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.

No existen.

18. Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados, incluyendo las que se originan por la afectación de la reserva legal para absorber pérdidas finales y aún están pendientes de reintegro.

Las restricciones a la distribución de resultados no asignados son las que se detallan en Nota 10 a los Estados Financieros.

Buenos Aires, 13 de Mayo de 2019.

Iniciado a los efectos de consolidar lo expresado respecto a este documento en el párrafo c) de nuestro informe de fecha 13.05.19
MALACCORTO, JAMBRINA & ASOCIADOS
Isabel Caamaño (Socio)
Corredora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 43 Fo. 129
Registro de Asoc. de Prof. Universitarios
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 Fo. 32

Raúl M. Zimmermann
Vice Presidente

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS E INDIVIDUALES
AL 31 DE MARZO DE 2019**

RATIFICACIÓN DE FIRMAS LITOGRAFIADAS

Por medio de la presente ratificamos las firmas que obran litografiadas en las hojas que anteceden desde la página N°1 hasta la página N° 72 de los estados financieros intermedios Consolidados e Individuales con sus notas y de la información adicional a las notas del estado de situación financiera requerida en el artículo N°12 Título IV Capítulo III de la RG N° 622/13 de la Comisión Nacional de Valores, de la sociedad Longvie S.A. al 31 de marzo de 2019.



Carlos Eduardo Varone
por Comisión Fiscalizadora



MALACCORTO, JAMBRIÑA Y ASOCIADOS
S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 Fo. 19
Isabel Caamaño (Socia)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 43 Fo. 129
Ver informe Profesional del 13.05.19



Raúl M. Zimmermann
Vice Presidente

